



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO PER LA REALIZZAZIONE
DELLA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DELLA CITTÀ DI TORINO**

D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023 (art.33, comma 5-quater) – DPCM 21.11.2023

Ordinanza n. 47 del 06/05/2026

Oggetto: *Appalto 1/2026 - DECISIONE DI CONTRARRE. PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 44, 71 E 153 - COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DELLE OPERE CIVILI E DEGLI IMPIANTI NON DI SISTEMA DELLA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DI TORINO - TRATTA “REBAUDENGO – POLITECNICO”, SUDDIVISO IN DUE LOTTI PRESTAZIONALI. CUP C71F20000020005
CIG LOTTO 1 - “REBAUDENGO – CROCE ROSSA”: da acquisire in Piattaforma
CIG LOTTO 2 - “CROCE ROSSA – POLITECNICO”: da acquisire in Piattaforma*

*CPV Principale: 45234122-7 Lavori per metropolitana
CPV Supplementari: 71300000-1 Servizi di ingegneria*

NUTS: ITC11

Il Commissario Straordinario,

Visti:

- a) l’art. 33, comma 5-*quater*, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “*Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonchè per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*”, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- b) il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri - DPCM del 21 novembre 2023, annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 4200/2023 in data 24 novembre 2023 e vistato dalla Corte dei Conti in data 13 dicembre 2023 al n. 3262 (di seguito anche solo DPCM), con il quale, in attuazione del predetto art. 33, comma 5-*quater*, del D.L. n. 13/2023, il Prof. Ing. Bernardino Chiaia è stato nominato Commissario Straordinario per la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della Città di Torino, con durata dalla data di sottoscrizione del DPCM fino alla consegna della Linea 2 della metropolitana al soggetto gestore in via ordinaria;
- c) l’art. 2, comma 1, del predetto DPCM che attribuisce al Commissario Straordinario “*i poteri e le funzioni previste dall’articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo,*



del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

- d) l’art. 2, comma 2, del predetto DPCM che attribuisce al Commissario Straordinario le funzioni di Stazione Appaltante;
- e) l’art. 2, comma 6, del DPCM, che, in coerenza con il disposto dell’art. 33, comma 5-*quater*, del D.L. n. 13/2023, dispone che *“Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dell’intervento di cui al comma 1, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture dell’amministrazione centrale o territoriale interessata, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalla regione o da altri soggetti di cui all’articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196”*;
- f) l’art. 32-*bis* del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, recante *“Disposizioni concernenti la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della città di Torino”*, convertito con modificazioni dalla legge 29 aprile 2024, n. 56;
- g) il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante *“Disposizioni integrative e correttivo al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”* (di seguito, anche solo il *“Codice”*).

Premesso che:

- h) il Comune di Torino è il soggetto beneficiario di due contributi per la realizzazione della Linea 2 della metropolitana di Torino (di seguito, anche solo l’*“Intervento”*), per un importo complessivo di euro 1.828.000.000,00, assegnati come segue:
 - Legge n. 160/19 *“Legge di Bilancio per l’anno 2020”* (art. 1, comma 16): contributo di euro 828.000.000 (ottocentoventotto milioni) per la progettazione della tratta Rebaudengo-Politecnico e la realizzazione della prima tratta Rebaudengo-Novara, ivi comprese le attività di progettazione e valutazione *ex ante*, altri oneri tecnici, nonché il materiale rotabile. Il finanziamento è stato disciplinato con successiva Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) e il Comune di Torino, sottoscritta in data 28 ottobre 2020;
 - Decreto interministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e del Ministero dell’Economia e delle Finanze n. 97 del 20/04/2022, in esecuzione della Legge 234/2021 *“Legge di Bilancio per l’anno 2022”* (art. 1, comma 393): contributo di euro 1.000.000.000 (un miliardo) per la realizzazione della *sub* tratta funzionale *“Rebaudengo-Politecnico”* nell’ambito della ripartizione delle risorse volte a promuovere la sostenibilità della mobilità urbana, da destinare all’estensione e al potenziamento della rete metropolitana e del trasporto rapido di massa.
- i) il Commissario Straordinario, con Ordinanza n. 1 del 13 maggio 2024, ha disposto di avvalersi, ai sensi dell’art. 33, comma 5-*quater* del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 e dell’art. 2, comma 6, del DPCM, di Infratrasporti.To s.r.l. a socio unico (di seguito, anche solo *“Infra.To”*), società *in*



- house del Comune di Torino, inclusa tra le società di cui all'art. 2 del d.lgs. n. 175/2016, quale struttura di supporto;
- j) i rapporti tra il Commissario Straordinario e Infra.To sono regolati da specifica Convenzione sottoscritta in data 13 maggio 2024, in forza della quale, tra l'altro, il Commissario Straordinario agisce in qualità Stazione Appaltante, e Infra.To svolge tutte le attività di supporto tecnico e amministrativo operative necessarie per il regolare svolgimento della procedura di gara;
 - k) il Commissario Straordinario si avvale, sensi dell'art. 25, comma 3, del Codice, per la gestione della procedura di gara, della Piattaforma di approvvigionamento digitale (di seguito, "PAD") "TuttoGare PA", accessibile all'indirizzo <https://infrato.tuttogare.it/> di cui è dotata Infra.To, quale Stazione Appaltante qualificata;
 - l) nel rispetto delle indicazioni fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 7 del 17 gennaio 2023, con riguardo agli obblighi di pubblicità e trasparenza degli atti delle procedure di affidamento dei contratti pubblici gestite dai commissari straordinari, tenuto conto che la predisposizione del sito *web* istituzionale del Commissario Straordinario determinerebbe un aggravio per l'avvio della procedura in oggetto e che, ad oggi, la pagina *web* del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti risulta priva di una sezione dedicata alla trasparenza degli atti commissariali, il Commissario Straordinario provvede alla pubblicazione dei propri atti sul sito *web* istituzionale di Infra.To, ove è attivata una pagina dedicata alle gare bandite dal Commissario al seguente *link*: <https://infrato.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-commissario-m2/>;
 - m) i Commissari Straordinari sono abilitati a operare con le funzioni di Stazione Appaltante senza che sia necessaria una loro qualificazione attraverso il sistema di qualificazione di cui agli articoli 62 e 63 e di cui all'allegato II. 4 del Codice (cfr. FAQ ANAC n. 2 del 17 maggio 2023, aggiornate al 29 gennaio 2024);
 - n) il Commissario Straordinario ha CODICE FISCALE 97901440012 intestato a "COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DELLA CITTÀ DI TORINO" - ANAC CODICE AUSA: 0000726255 - CODICE IPA: I50EOOZN.

Premesso, altresì, che:

- o) con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino n. 320 del 6 giugno 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della tratta "Rebaudengo - Politecnico" della Linea 2, comprensivo del piano particellare d'esproprio preliminare, per l'importo di € 1.826.909.712,69, in conformità al PRG vigente;
- p) il Progetto Definitivo, delle Opere civili e degli Impianti non di Sistema, della Linea 2 della metropolitana di Torino, Tratta "Rebaudengo - Politecnico", è stato redatto da Infra.To con la metodologia BIM, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 s.m.i. e dai D.M. n. 560/2017 e D.M. n. 312/2021 ed è stato validato da parte del RUP della Città di Torino in data 22 dicembre 2023, il quale - con nota prot. 26345 del 27 dicembre 2023- ha provveduto alla sua trasmissione al MIT, unitamente al quadro economico pari a € 2.490.495.084,58. In attesa di ridefinire il Lotto Funzionale da appaltare nel quadro delle disponibilità economiche (€ 1.828.000.000,00), il MIT non ha rilasciato alcun parere;



- q) il suindicato Progetto Definitivo della Linea 2, tratta “Rebaudengo – Politecnico”, è stato assoggettato alla procedura di PAUR (Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale) ai sensi del D. lgs. n. 152/2006 s.m.i. e, con Determinazione Dirigenziale n. 5223 del 22/09/2023, il Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologica -Divisione Qualità Ambiente della Città di Torino, in quanto Autorità competente, ne ha dichiarato la compatibilità ambientale, subordinata al rispetto di specifiche condizioni ambientali. Dette condizioni ambientali, riportate nel Rapporto finale della Conferenza di Servizi, sono vincolanti per la predisposizione del progetto esecutivo e per la fase di realizzazione, gestione ed esercizio delle opere;
- r) ai sensi dell’art. 32-bis, rubricato “Disposizioni concernenti la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della città di Torino”, della legge 29 aprile 2024, n. 56, di conversione, con modificazioni, del D.L. 2 marzo 2024, n. 19, il Commissario Straordinario, con comunicazione prot. n. Com13/2024 del 30 maggio 2024, previa intesa con la Città di Torino, ha inviato al MIT una proposta di rimodulazione dell’Intervento, che prevede la realizzazione del lotto funzionale “Rebaudengo - Porta Nuova” della Linea 2 della metropolitana di Torino, rientrante nelle risorse disponibili a legislazione vigente, pari a € 1.828.000.000,00. La proposta di rimodulazione si basa sul Progetto Definitivo ex D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (infra, lett. p) e consta di una razionalizzazione della tratta “Rebaudengo - Politecnico”, suddivisa, nei seguenti lotti funzionali:
- lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”, interamente finanziato,
 - lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”, da finanziare;
- s) con comunicazione prot. n. 5283, del 28 giugno 2024, il MIT - Dipartimento per i trasporti e la navigazione, Direzione generale per il trasporto pubblico locale, Divisione 5, Sistemi di trasporto rapido di massa, verificata la piena funzionalità del lotto proposto e la relativa copertura finanziaria, ha espresso parere favorevole sulla rimodulazione formulata;
- t) con comunicazione prot. Com29/2024 del 2 agosto 2024, il Commissario ha inviato al MIT – Direzione Generale TPL, ai sensi dell’art. 2, comma 3, del DPCM di nomina 21 novembre 2023, come modificato dall’art. 32-*bis* della legge 29 aprile 2024, n. 56, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, il cronoprogramma di attuazione dell’intervento, che individua i seguenti termini per l’affidamento, l’avanzamento e l’ultimazione dell’intervento, nonché il termine previsto per l’apertura all’esercizio:
- 31/10/2025: termine per l’affidamento dell’appalto per la progettazione e la realizzazione delle Opere di Sistema e la fornitura del Materiale Rotabile;
 - 31/12/2029: avanzamento del 50% dell’esecuzione dell’Intervento;
 - 30/06/2032: termine di ultimazione dei lavori, cui seguirà la fase di collaudo per la messa in esercizio dell’opera;
 - 31/12/2032: apertura all’esercizio del Lotto funzionale “Rebaudengo-Porta Nuova” della Linea 2;
- u) con Decreto Interministeriale, del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze, n. 349 del 31/12/2024, a seguito delle istanze presentate dal Comune di Torino e dal Commissario Straordinario, è stata disposta la proroga del termine entro cui procedere all’affidamento dei lavori e forniture degli interventi relativi alla



metropolitana automatica di Torino – Linea 2 – “Tratta Politecnico - Rebaudengo”, ossia dell’appalto avente ad oggetto la progettazione e la realizzazione delle Opere di Sistema e la fornitura del Materiale Rotabile, al 31 dicembre 2025;

Premesso, inoltre, che:

- v) tenuto conto dell’entrata in vigore del D.Lgs. 36/2023 e della necessità di garantire la copertura economica dell’intervento, Infra.To ha provveduto alla rimodulazione del Progetto Definitivo validato dal RUP della Città di Torino il 22 dicembre 2023 (infra, lett. p), redigendo un nuovo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (nel seguito, “PFTE”) ai sensi dell’art. 41 - comma 6 e dell’art. 6 dell’Allegato I.7 del Codice, comprensivo dei lotti costruttivi 1A “Rebaudengo – Croce Rossa”, 1B “ Croce Rossa – Porta Nuova” (entrambi finanziati) e del lotto, non finanziato, 2C “Porta Nuova – Politecnico” che consta di 4424 elaborati;
- w) l’importo complessivo del PFTE sub lett. w), è pari ad € 1.212.015.254,33, di cui € 1.161.982.145,91 per opere ed € 50.033.108,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- x) con riferimento al PFTE suindicato, sono stati richiesti ed acquisiti i seguenti pareri:
- aggiornamento della procedura di PAUR, ai sensi dell’art. 6 - comma 9 del D.Lgs. n. 152/2006 s.m.i. - Divisione Qualità Ambiente della Città di Torino: parere positivo rilasciato con Determinazione dirigenziale n. DD 106 del 14 gennaio 2026;
 - parere del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. n. 151/2011, rilasciato con esito positivo il 2 febbraio 2026;
 - conformità urbanistica al PRG vigente, rilasciata con nota del 29 gennaio 2026 la Divisione Urbanistica della Città di Torino;
 - parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino rilasciato con nota prot. n. 0007193-P del 25 marzo 2026, e con deliberazione n. 115 del 3 aprile 2026;
 - la richiesta di parere al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici è stata riformulata in data 20 marzo 2026, ai sensi dell’art. 1 - comma 4 dell’Allegato I.11 del Codice, per cui allo stato attuale si resta in attesa dell’esito e delle cui eventuali prescrizioni che, trattandosi di competenza residuale del Consiglio, verranno recepite nel corso dell’esecuzione;
- y) stante la complessità dell’Intervento e degli adempimenti da porre in essere, il Commissario Straordinario si è avvalso di professionalità altamente specialistiche, con competenze tecniche, giuridiche e amministrative specifiche nei diversi ambiti connessi alla realizzazione di linee metropolitane, ed in particolare: (i) in esito alla procedura aperta indetta con propria Ordinanza n. 4 del 26 giugno 2024 (CIG: B240EE2269), con Ordinanza n. 7 del 29 ottobre 2024 ha affidato il servizio di PMC (Project management consulting) e la verifica progettuale a supporto del Commissario Straordinario, al RTI tra Proger S.p.A. (Capogruppo Mandataria), Rina Consulting S.p.A. (Mandante), S.I.I.P. S.r.l. Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati (Mandante), PROGECA S.r.l. (Mandante), RINA Check S.r.l. (Mandante), Bureau Veritas Italia S.p.A. (Mandante); (ii) con Ordinanza n. 8 del 19 novembre 2024, ha affidato, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, all’Avv. Arturo Cancrini, in qualità di titolare dello Studio Legale Cancrini e Partners, con sede in Roma, Piazza San Bernardo n. 101, il servizio di consulenza giuridica finalizzato al



supporto al Commissario Straordinario nell'ambito dell'affidamento delle opere civili per la realizzazione della Linea 2 della Metropolitana Automatica di Torino (CIG B313C7046E);

- z) in data 4 maggio 2026 è stato emesso il Rapporto Conclusivo di Verifica del PFTE n° RC.03.C-00 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. con esito positivo con prescrizioni da parte del RTI tra Proger S.p.A. (Capogruppo Mandataria), Rina Consulting S.p.A. (Mandante), S.I.I.P. S.r.l. Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati (Mandante), PROGECA S.r.l. (Mandante), RINA Check S.r.l. (Mandante), Bureau Veritas Italia S.p.A. (Mandante);
- aa) in data 4 maggio 2026 è stata emessa la Validazione del PFTE ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da parte del RUP della Città di Torino, Ing. Amerigo Strozziere;
- bb) con Ordinanza n. 46 del 4 maggio 2026, il Commissario Straordinario ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica ("PFTE") della Linea 2 della Metropolitana di Torino con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, nomina del Responsabile Unico di Progetto (RUP) Ing. Barbara Salza, del Direttore dei Lavori Ing. Emilio Avitabile e del Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione (CSP) Ing. Fabio Cocito;
- cc) in data 5 maggio 2026 con Deliberazione della Giunta comunale n. 244/2026 la Città di Torino ha preso formalmente atto dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica ("PFTE") della Linea 2 della Metropolitana di Torino con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- dd) in data 5 maggio 2026 il Direttore dei Lavori ha attestato lo stato dei luoghi ai sensi edel D. Lgs. n. 36/203 All. II.14, art. 1 comma 2, lett. a) e b) (Prot. EAV/vc/n. 2939 del 5 maggio 2026).

Rilevato che:

- ee) con l'entrata in vigore del D. Lgs. n. 36/223, sono stati modificati i livelli di progettazione, pertanto si rende opportuno riepilogare di seguito le fasi progettuali già espletate, individuare quelle in corso di esecuzione e definire quelle ancora da sviluppare ai fini della realizzazione dell'Intervento.

In particolare, le Fasi progettuali già espletate sono: i) PFTE conforme al previgente D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. dell'intera Linea 2 (senza la scelta tecnologica del cd. "Sistema" o "Opere di Sistema"), che si svilupperà sia nel territorio comunale di Torino che nei relativi prolungamenti sud a Orbassano e nord a San Mauro/Pescarito; ii) Revisione del PFTE conforme al D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. della Tratta 1 "Politecnico-Rebaudengo"; iii) Progetto Definitivo per Appalto Integrato conforme al D. Lgs. n. 50/2016 (validato dal RUP della Città di Torino il 22 dicembre 2023) della Tratta 1 "Politecnico - Rebaudengo", privo del progetto del cd. Sistema nelle more della scelta della tecnologia ferro/gomma. iv) Il PFTE conforme al D. Lgs. n. 36/2023 delle Opere civili e degli impianti non di Sistema, sviluppato da Infra.To a partire dal Progetto Definitivo di cui al punto precedente, finalizzato alla rimodulazione dei lotti funzionali "Rebaudengo - Porta Nuova" e "Porta Nuova - Politecnico" coerente con le risorse finanziarie assegnate; Inoltre, è oggi in corso di predisposizione: v) il PFTE conforme al D. Lgs. n. 36/2023 delle Opere di Sistema (e opere connesse) per i lotti funzionali "Rebaudengo - Porta Nuova" e "Porta Nuova - Politecnico" tenuto conto del documento di interfaccia Opere di Sistema/Opere Civili predisposto dal Sistemista individuato (RTI costituito tra Hitachi Rail STS S.p.A., in qualità di



mandataria e Hitachi Rail GTS Italia s.r.l. in qualità di mandante, con Progettista individuato in RTP tra Hitachi Rail STS S.p.A. e Bonifica S.p.A.), il quale svilupperà, altresì, la successiva progettazione esecutiva;

Risulta, dunque, necessario acquisire il Progetto Esecutivo conforme al D. Lgs. n. 36/2023 delle Opere Civili e degli impianti non di Sistema, per il lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”, a partire dal PFTE di cui al punto iv), che implementerà le indicazioni progettuali indicate nel documento di interfaccia Opere di Sistema/Opere Civili predisposto dal Sistemista individuato.

Visti:

- ff) i pareri n. 5 del 5 dicembre 2025, n. 6 del 10 aprile 2026 e n. 7 del 15 aprile 2026, emessi dal Collegio Consultivo Tecnico (“CCT”) ante operam, nominato dal Commissario Straordinario con Ordinanza n. 3 del 23 maggio 2024.

Ritenuto che:

- gg) è necessario avviare la procedura di gara finalizzata all’affidamento della Progettazione esecutiva delle Opere Civili e degli impianti non di Sistema (ivi compreso l’adeguamento del PFTE), per la Tratta 1 “Rebaudengo - Politecnico”, a partire dal PFTE redatto da Infra.To, di cui alla lett. c), punto iv), e della successiva realizzazione dei lavori della Tratta 1 “Rebaudengo – Politecnico”;
- hh) la procedura di gara è finanziata con le risorse di cui alla L. 27 dicembre 2019 n. 160 ed al Decreto interministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e del Ministero dell’Economia e delle Finanze 20 aprile 2022 n. 97, in esecuzione della L. n. 234/2021, a copertura del cd. lotto costruttivo 1A “Rebaudengo-Croce Rossa”, del valore di € 373.218.876,15, di cui € 348.199.423,16 per opere, € 17.978.718,74 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.040.734,25 per costi di progettazione e del cd. lotto costruttivo 1B “Pozzo Croce – Rossa Politecnico”, del valore di € 630.842.489,41, di cui € 595.614.033,25 per opere, € 23.303.084,55 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.925.371,61 per costi di progettazione;
- ii) il cd. lotto costruttivo 2C “Porta Nuova – Politecnico”, dell’importo complessivo di € 230.381.295,83 (di cui € 218.168.689,50 per opere, € 8.751.305,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.461.301,20 per costi di progettazione), non risulta attualmente finanziato e si resta in attesa delle risorse necessarie al completamento della Tratta;

Considerato che:

- jj) in considerazione del valore complessivo di intervento e della natura delle prestazioni richieste, la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 153, comma 1 lett. a), del Codice;
- kk) al fine di indire la procedura di gara di cui sopra, si ritiene necessario ricorrere al cd. “appalto integrato” affidando l’esecuzione dei lavori unitamente alla progettazione esecutiva (comprensiva del necessario adeguamento del PFTE posto a base di gara), sulla base del PFTE approvato, ai sensi dell’art. 44 del Codice, in quanto istituto maggiormente idoneo a soddisfare le esigenze tecniche e di celerità proprie della Stazione Appaltante; nello specifico, trattasi di



intervento complesso che necessita di uno stretto coordinamento tra le soluzioni progettuali individuate e la fase di esecuzione dei lavori, da valorizzare sin dalla fase di offerta, attraverso la possibilità dell'operatore economico di proporre soluzioni migliorative da sviluppare nel corso della progettazione e pienamente realizzabili in fase esecutiva; l'istituto consente, altresì, di semplificare e, per l'effetto, velocizzare, le procedure amministrative di selezione degli operatori economici, nel rispetto del quadro normativo vigente, riducendo il numero di gare da indire;

- ll) inoltre, tenuto conto della complessità e del valore dell'Intervento, oltre che alle suddette esigenze di celerità che hanno determinato la nomina di un Commissario Straordinario di governo, al fine di avviare pressoché contestualmente le attività e procedere congiuntamente nei due tratti di linea individuati nel progetto a base di gara quali lotto costruttivo 1A "Rebaudengo – Croce Rossa" e lotto costruttivo 1B "Croce Rossa – Porta Nuova", si ritiene opportuno suddividere l'appalto in due lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 58 del Codice. Ciò, anche a garanzia di una maggiore concorrenza ed apertura al mercato, consentendo di definire requisiti di partecipazione proporzionati al singolo lotto e non all'intero Intervento, valorizzando peraltro le differenti metodologie di scavo previste sui due tratti;
- mm) al fine di assicurare la copertura finanziaria necessaria all'indizione della procedura, compatibilmente alle risorse disponibili di cui alla lett. ff), l'appalto avrà ad oggetto l'affidamento dell'appalto integrato delle Opere civili e degli Impianti non di sistema della Linea 2 della metropolitana di torino - Tratta "Rebaudengo – Politecnico", suddiviso in due lotti prestazionali, ossia Lotto 1 (corrispondente al lotto costruttivo 1A) "Rebaudengo – Pozzo Croce Rossa" e Lotto 2 "Pozzo Croce Rossa – Politecnico", quest'ultimo suddiviso in una parte base (corrispondente al lotto costruttivo 1B) "Pozzo Croce Rosa – Porta Nuova, ed una parte opzionale (corrispondente al lotto costruttivo 2C) "Porta Nuova Politecnico";
- nn) l'importo stimato d'appalto ai sensi dell'art. 14 del Codice, è pari ad € 1.481.331.193,67, così suddivisi:
- Lotto 1 (corrispondente al lotto costruttivo 1A) – importo stimato del Lotto pari ad € 447.862.651,38, di cui € 3.134.573,95 per costi della manodopera indicati ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice ed € 74.643.775,23 quale cd. "opzione di modifica" ai sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice;
 - Lotto 2 – importo stimato del Lotto € 1.033.468.542,29, di cui per la parte base (corrispondente al lotto costruttivo 1B) € 5.196.317,82 per costi della manodopera indicati ai sensi dell'art. 41 comma 17 del Codice ed € 126.168.497,88 € quale cd. "opzione di modifica" ai sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice; e di cui per la parte opzionale (corrispondente al lotto costruttivo 2C) € 1.831.600,96 per costi della manodopera indicati ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice ed € 46.076.259,17 € quale cd. "opzione di modifica" ai sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice;
- oo) l'importo stimato d'appalto è stato determinato:



- per i Servizi di progettazione (adeguamento del PFTE e progettazione esecutiva) ai sensi dell'Allegato I.13 del Codice, con l'ausilio delle tabelle di riferimento di cui al D.M. 17/06/2016, tenuto conto dell'applicazione dei metodi e degli strumenti elettronici di gestione informativa digitale delle costruzioni (*Building Information Modeling – BIM*) di cui all'art. 43 del Codice e all'allegato I.9 e della conseguente maggiorazione del 10% prevista ai sensi dell'art. 2, comma 5, Allegato I.13 del Codice, sul complessivo degli onorari e prima dell'applicazione della percentuale relativa alle spese e onorari accessori;
 - per i Lavori, sulla base dei seguenti prezziari di riferimento: Prezzario Regione Piemonte Edizione 2025; Tariffe RFI Edizione 2025; Prezzario Anas Edizione 2025; Regione Lombardia Edizione 2023; Regione Lazio Edizione 2025; Regione Emilia Romagna 2025; Assoverde Edizione 2025; Prezzario DEI Edizione 2023 (Restauro dei Beni Culturali); Analisi Nuovi prezzi derivanti da indagini di mercato; Analisi Nuovi prezzi composte da voci elementari derivanti dai prezziari sopra elencati; Analisi Nuovi prezzi dedotte da lavorazioni analoghe a quelle indicate nei Prezzari ufficiali; Analisi Nuovi prezzi desunte da lavorazioni similari recenti, quali: Metropolitana di Torino Linea 1 – Tratta Lingotto-Bengasi; Metropolitana di Torino Linea 1 – Tratta Collegno-Cascine Vica; Analisi Nuovi prezzi desunte da recenti gare d'Appalto per lavori affidati da Infra.To;
- pp) il costo della manodopera è stato adeguato alle Tabelle provinciali del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini e delle cooperative approvate con Decreto direttoriale n. 23 del 26 marzo 2026, del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali. Il costo della manodopera non è soggetto a ribasso, fatta salva la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice;
- qq) il suddetto importo tiene altresì conto dei criteri ambientali minimi (CAM) così come individuati nel CSA-B;
- rr) l'appalto ha una durata stimata di:
- Lotto 1 (corrispondente al lotto costruttivo 1A) di n. 1.875 giorni naturali e consecutivi, come riportato nel Cronoprogramma dell'appalto;
 - Lotto 2 di n. 2.174 giorni naturali e consecutivi per il Lotto costruttivo 1B (parte base) in caso di mancato esercizio del diritto d'opzione o di n. 2.686 giorni naturali e consecutivi per il Lotto 1B + il Lotto 2C (parte opzionale) in caso di esercizio del diritto d'opzione, come riportato nel Cronoprogramma dell'appalto.
- L'effettiva durata dell'appalto è strettamente connessa all'eventuale esercizio del diritto d'opzione entro il termine ultimo del 31 dicembre 2029;
- ss) le specifiche tecniche ed economiche delle attività oggetto d'appalto, con le rispettive modalità di esecuzione, con dettaglio degli importi afferenti ai servizi di progettazione e quelli afferenti all'esecuzione dei lavori, sono disciplinate nella documentazione di gara e, in particolare, nel Capitolato Speciale d'Appalto - Parte A (CSA-A) e Parte B (CSA-B);



- tt) ai sensi dell'art. 88, comma 1 del Codice, tutta la documentazione di gara è disponibile, in forma digitale, gratuita, illimitata e diretta, sulla PAD; analogamente, tenuto conto delle dimensioni dei documenti digitali messi a disposizione, tutta la documentazione tecnica è resa disponibile all'interno di una "Data Room" appositamente allestita, accessibile previa richiesta in Piattaforma, come da indicazioni puntualmente fornite all'interno del Disciplinare di gara;
- uu) l'appalto sarà eseguito nel Comune di Torino;
- vv) il CIG verrà acquisito tramite PAD dopo la conferma generale della Scheda ANAC di appalto, ai sensi delle disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici vigenti e applicabili;
- ww) il bando di gara, completo di tutte le informazioni di cui all'Allegato II.6 del Codice, sarà compilato e trasmesso telematicamente all'Ufficio pubblicazioni dell'Unione europea, tramite PAD, in conformità alle previsioni di cui all'Allegato II.7 del Codice.

Dato atto che:

- xx) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, nella decisione di contrarre la Stazione Appaltante individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- yy) l'indicanda procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 153, comma 1 lett. a), del Codice, oggetto dal presente provvedimento, sarà gestita interamente tramite l'anzidetta PAD;
- zz) la documentazione posta a base di gara e i relativi allegati sono stati predisposti da Infra.To, in qualità di struttura di supporto del Commissario Straordinario e ricomprende, nel complesso, l'indicazione delle modalità di accesso alla gara telematica, le modalità di presentazione dell'offerta in formato esclusivamente digitale, i termini della gara, dei criteri e dei sub-criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e del sistema di attribuzione del punteggio, nonché l'indicazione completa delle modalità di esperimento della gara, è composta da:
 - 1) Bando di gara;
 - 2) Disciplinare di gara;
 - 2.1. Modello richiesta di sopralluogo;
 - 2.2. Modello domanda di partecipazione;
 - 2.3. Modello dichiarazioni integrative;
 - 2.4. Modello dichiarazione di avvalimento;
 - 2.5. Modello Offerta Economica Progettazione – Lotto 1;
 - 2.6. Lista Categorie - Lotto 1;
 - 2.7. Modello Offerta Economica Lavori (Importi totali) – Lotto 1;
 - 2.8. Modulo Costi Manodopera e Costi Sicurezza Aziendali – Lotto 1;
 - 2.9. Modulo Offerta Economica Progettazione – Lotto 2;
 - 2.10. Lista Categorie - Lotto 2;
 - 2.11 Modello Offerta Economica Lavori (Importi totali) – Lotto 2;
 - 2.12. Modulo Costi Manodopera e Costi Sicurezza Aziendali – Lotto 2;



- 2.13. Modulo Giustificativi;
 - 2.14. Criteri di valutazione e criteri motivazionali Offerta Tecnica Lotto 1;
 - 2.15. Criteri di valutazione e criteri motivazionali Offerta Tecnica Lotto 2;
 - 2.16 Modulo estensione garanzie Lotto 1;
 - 2.17 Modulo estensione garanzie Lotto 2;
 - 3) Capitolato Speciale d'appalto, Parte A (CSA-A) – Lotto 1 e Lotto 2;
 - 4) Tabelle Categorie Lavori (SOA) e Categorie Progettazione:
 - Tabelle Lotto 1A
 - Tabelle Lotto 1B
 - Tabelle Lotto 1C
 - 5) Allegati CSA – Parte A – Lotto 1 e Lotto 2 (formato .zip):
 - a) Documento di Interfaccia Opere di Sistema – Opere Civili (OO.SS. – OO.CC.);
 - b) Specifiche di Interfaccia Opere di Sistema – Opere Civili (OO.SS. – OO.CC.);
 - c) Linee Guida Architettoniche Preliminari;
 - d) Limiti di Batteria;
 - e) Linee Guida – Sicurezza Informatica / Cyber-Security;
 - f) Registro dei Rischi – Lotto 1;
 - g) Registro dei Rischi – Lotto 2;
 - h) Condizioni di polizza per copertura assicurativa per danni di esecuzione, Responsabilità Civile Terzi e garanzia di manutenzione;
 - i) Condizioni di polizza per copertura assicurativa decennale postuma;
 - 6) Capitolato Speciale d'appalto, Parte B (CSA-B) – Lotto 1 e Lotto 2 (formato .zip);
 - 7) Capitolato informativo (C.I.) – Lotto 1;
 - 8) Capitolato informativo (C.I.) – Lotto 2;
 - 9) Schema di Accordo collaborativo;
 - 10) Schema di contratto – Lotto 1;
 - 11) Schema di contratto – Lotto 2;
 - 12) Protocollo di legalità;
 - 13) Protocollo monitoraggio flussi finanziari;
 - 14) Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa, contenute nelle "Norme Tecniche di utilizzo" disponibili sulla Piattaforma e comunque raggiungibili all'indirizzo: <https://infrato.tuttogare.it/>;
 - 15) Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
 - 16) Documenti DATA ROOM:
 - a) PFTE a base di gara
 - b) Tabelle Esplicative in formato .xls
 - c) Modelli informativi in formato .ifc
 - d) Idea vincitrice del Concorso di Idee.
- aaa) i requisiti di partecipazione sono individuati nella documentazione a base di gara in misura proporzionata al valore del singolo lotto, alla complessità dell'appalto oltre che all'importanza strategica dell'Intervento, da cui la necessità – pur salvaguardando i principi concorrenziali – di selezionare operatori economici in possesso dei seguenti requisiti aggiuntivi: (i) per le prestazioni riferite ai lavori, ai sensi dell'art. 103, comma 1, lett. b), del Codice, aver eseguito con buon esito ultimi 10 anni lavori relativi a interventi di costruzione di gallerie ed opere civili per linee



metropolitane sotterranee, di linee ferroviarie ed infrastrutture complesse di trasporto in ambito urbano, compresivi di lavori nelle categorie prevalenti.

- bbb); per le prestazioni riferite alla progettazione, ai sensi dell'Allegato II.12 art. 40, comma 1 bis del Codice, aver realizzato negli ultimi 10 anni almeno un servizio di progettazione esecutiva analogo a quello oggetto del presente appalto, ancorché non concluso, in favore di soggetto pubblici o privati, con ciò intendendosi almeno un servizio di progettazione esecutiva di gallerie ed opere civili per linee metropolitane sotterranee, di linee ferroviarie ed infrastrutture complesse di trasporto in ambito urbano;
- ccc) stante la natura e la complessità dell'appalto, in considerazione della prevalenza dell'interesse pubblico perseguito finalizzato alla conclusione dell'intervento secondo elevati standard qualitativi, propri sia della Progettazione di opere complesse in sotterranea sia dell'esecuzione dei lavori, oltre che di sicurezza, caratterizzanti tutte le attività di cantiere sviluppate in modalità sincrona su più aree, non sono richieste quote minime di occupazione giovanile o femminile;
- ddd) ai fini della partecipazione alla gara è prevista l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio, in quanto strumentale a garantire il puntuale rispetto delle dichiarazioni rese dagli operatori in sede di gara, assumendo un ruolo sostanziale per consentire la formulazione di un'offerta consapevole, dettagliata, e più aderente alle necessità dell'appalto, in ragione della natura, della specificità e della complessità dell'intervento, soprattutto con riferimento ad alcune aree altamente urbanizzate;
- eee) ai sensi dell'art. 11, commi 2 e 2-bis, del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è:
- per l'attività prevalente connessa all'attività oggetto dell'appalto (realizzazione sistema e fornitura materiale rotabile), eseguita da operatori con Codice Ateco 41.20.00: CCNL F011 ricompreso, unitamente a F016, nel F012, tutti da considerarsi equivalenti a seguito dell'emanazione della Circolare dell'Agenzia delle Entrate del 27 maggio 2022 n. 19/E;
 - per l'attività scorporabile di servizi di ingegneria, in quanto prestazioni di natura intellettuale non viene individuato il CCNL applicabile, conformemente alle previsioni di cui al Bando Tipo ANAC n. 1;
- fff) l'affidamento avviene sulla base dell'offerta economica più vantaggiosa ai sensi dell'art. 44, comma 4, del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con attribuzione di massimo 80 punti all'offerta tecnica e massimo 20 punti all'offerta economica, per un punteggio complessivo finale massimo di 100/100, sulla base dei criteri e sub-criteri indicati nel Disciplinare di gara;
- ggg) l'affidamento avviene, inoltre, in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nella documentazione posta a base di gara, alla luce dell'Offerta presentata dal concorrente;
- hhh) in aderenza ai principi pro-concorrenziali volti ad evitare la concentrazione della commessa pubblica in capo ad un numero ristretto di operatori, anche ai sensi dell'art. 58 comma 4, del Codice, è previsto un vincolo di aggiudicazione, in forza del quale un medesimo concorrente che



- risultasse primo in graduatoria per entrambi i Lotti a cui ha partecipato, potrà vedersi aggiudicato unicamente il lotto di maggiore valore, intendendosi per “medesimo concorrente” il raggruppamento che prevede quale componente un operatore risultato già aggiudicatario di altro lotto, oppure - per quanto riguarda i consorzi - si terrà conto del consorzio e dei consorziati indicati come esecutori;
- iii) il vincolo di aggiudicazione non troverà applicazione nel caso in cui, in uno dei lotti da aggiudicare, non vi siano operatori idonei, oltre al concorrente a cui è stato già assegnato l'altro lotto. In tale ultimo caso, entrambi i lotti potranno essere aggiudicati al medesimo offerente, posto che l'esigenza prevalente della Stazione appaltante è quella di affidare tutti i lotti ai fini della realizzazione dell'Intervento;
- jjj) stante la specificità dell'appalto e la connessione tra i servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione esecutiva e i lavori di realizzazione degli stessi, non è ammesso il subappalto dei Servizi di ingegneria con riferimento alla “Progettazione esecutiva”, ivi compreso l'adeguamento del PFTE;
- kkk) inoltre, ai sensi del comma 2 del suddetto art. 119 del Codice, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 104, comma 11, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni e delle lavorazioni da effettuare, per rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, anche in ottemperanza agli obblighi di verifica su tutta la filiera delle imprese anche in applicazione del Protocollo di legalità (Allegato 12 della documentazione di gara) e del Protocollo MGO per il monitoraggio dei flussi finanziari (Allegato 13 della documentazione di gara), il subappalto dei lavori nella categoria prevalente è limitato alle seguenti percentuali:
- per il Lotto 1: 30% categoria OS21;
 - per il Lotto 2: 49% categoria OG4;
- lll) ai sensi dell'art. 119, comma 17 del Codice, in ragione delle specifiche caratteristiche e della complessità dell'appalto e al fine di rafforzare il controllo delle attività in cantiere anche in ottemperanza agli obblighi di verifica su tutta la filiera delle imprese anche in applicazione del Protocollo di legalità (Allegato 12 della documentazione di gara) e del Protocollo MGO per il monitoraggio dei flussi finanziari (Allegato 13 della documentazione di gara), le lavorazioni subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto (subappalto cd. a cascata).
- mmm) il termine per la presentazione delle domande di partecipazione viene fissato in almeno 60 (sessanta) giorni dalla trasmissione del bando di gara alla GUUE ai sensi dell'art. 71, comma 2, tenuto conto dell'obbligatorietà del sopralluogo ai fini della partecipazione alla procedura;
- nnn) al fine di garantire la tempestività della procedura e il rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, il Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice, si riserva la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale nel caso in cui il numero delle offerte sia superiore a uno;



ooo) la Stazione Appaltante non procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti idonea o conveniente in relazione all'oggetto del contratto; l'appalto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché idonea o conveniente;

ppp) sono ammesse modifiche in fase di esecuzione ed è prevista espressamente la possibilità di aumento o diminuzione delle prestazioni fino all'occorrenza di un quinto dell'importo contrattuale (art. 120, comma 9 del Codice, già quantificate quali "opzioni di modifica" ai fini della stima del valore d'appalto);

qqq) la documentazione posta a base di gara contiene la clausola di rinegoziazione (artt. 9 e 120, comma 8 del Codice) e la clausola di revisione prezzi (art. 60 e allegato II-2bis del Codice);

Visto e considerato che:

rrr) il Commissario Straordinario esercita le sue funzioni al fine di rispettare gli obblighi assunti e il cronoprogramma temporale presentato e di non pregiudicare il completamento e la funzionalità dell'intervento;

sss) il Commissario nell'esercizio dei suoi poteri, opera in deroga alle seguenti disposizioni normative:

- art. 17, comma 5 del Codice, al fine di disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale;
- art. 17, comma 9 del Codice, al fine di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione in via d'urgenza anche in assenza di eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea;
- art. 93, comma 3 del Codice, al fine di individuare - in ragione dell'indisponibilità di un organico interno della stazione appaltante commissariale e in considerazione del fatto che la struttura di supporto di Infra.To, oltre alle attività di ausilio commissariale, continua altresì a svolgere le attività societarie ordinarie - i componenti della Commissione tra esperti di altre amministrazioni e tra professionisti esterni, esperti nei settori cui si riferisce l'oggetto del contratto, garantendo la celerità di espletamento della successiva fase di valutazione;

ttt) nel caso di "Lotto deserto", il Commissario Straordinario si riserva sin d'ora di avviare, ai sensi dell'art. 158 comma 2 lett. a), una procedura negoziata senza bando.

Tenuto conto che:

uuu) ai sensi dell'art. 17, comma 3, del Codice, in combinato disposto con l'allegato I. 3 (v. comma 1, lett. c), il termine per la conclusione della procedura di affidamento è pari a 9 (nove) mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salve le ipotesi di proroga disciplinate dai commi 4 e 5 del medesimo allegato I.3;

Rilevato, da ultimo, che:



vvv) l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2021 del 25 gennaio 2021, al codice opera 4844 per Euro 828.000.000,00 per gli anni 2021 e successivi; l'ulteriore importo di Euro 1.000.000.000,00 è stato inserito, con nuovo codice opera, per gli anni successivi, con apposita variazione al Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025 di cui al DUP 2023/2025 approvato con la deliberazione del C.C. 17/04/2023 n. 189 esecutiva dal 02/05/2023; con Delibera del C.C. 840 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 ed è stato aggiornato il Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026, con Delibera C.C. n. 837 in pari data è stato approvato il DUP 2024-2026 e con Delibera della G.C. n. 16 del 23 gennaio 2024 è stato approvato il P.E.G. 2024-2026, che prevede le spese connesse alle attività per la progettazione e realizzazione della Linea 2;

www) il Quadro economico dell'Intervento è stato approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 46 del 4 maggio 2026;

xxx) il RUP è l'Ing. Barbara Salza, dipendente di Infra.To, nominata con Ordinanza n. 46 del 4 maggio 2026;

yyy) il Direttore dei Lavori è l'Ing. Emilio Avitabile, dipendente di Infra.To, nominato con Ordinanza n. 46 del 4 maggio 2026;

zzz) il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione è l'Ing. Fabio Cocito, dipendente di Infra.To, nominata con Ordinanza n. 46 del 4 maggio 2026.

Tutto quanto premesso, considerato, rilevato, dato atto e visto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il Commissario Straordinario, anche ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, emette la presente

ORDINANZA

con cui, in forza dei propri poteri, competenze e attribuzioni,

- indice la procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 44, 71 e 153, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., per l'affidamento dell'appalto integrato delle opere civili e degli impianti non di sistema della Linea 2 della metropolitana di Torino - Tratta "Rebaudengo - Politecnico", suddiviso in due lotti prestazionali, identificati come Lotto 1 (corrispondente al lotto costruttivo 1A) "Rebaudengo - Croce Rossa" e Lotto 2 "Croce Rossa - Politecnico", quest'ultimo suddiviso in parte base (corrispondente al lotto costruttivo 1B) "Croce Rosa - Porta Nuova e parte opzionale (corrispondente al lotto costruttivo 2C) "Porta Nuova - Politecnico";
- approva il valore stimato d'appalto, ai sensi dell'art. 14 del Codice, pari ad € 1.481.331.193,67, così suddivisi:
 - Lotto 1 (corrispondente al lotto costruttivo 1A) – importo stimato del Lotto € 447.862.651,38, di cui € 348.199.423,16 per lavori (inclusi € 3.134.573,95 per costi della manodopera indicati ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice), € 17.978.718,74 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 7.040.734,25 per costi di



- progettazione ed € 74.643.775,23 quale cd. “opzione di modifica” ai sensi dell’art. 120 comma 9 del Codice;
- Lotto 2 – importo stimato del Lotto € 1.033.468.542,29, di cui per la parte base (corrispondente al lotto costruttivo 1B) € 595.614.033,25 per lavori (inclusi € 5.196.317,82 per costi della manodopera indicati ai sensi dell’art. 41 comma 14 del Codice), € 23.303.084,55 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 11.925.371,61 per costi di progettazione ed € 126.168.497,88 € quale cd. “opzione di modifica” ai sensi dell’art. 120 comma 9 del Codice; e di cui per la parte opzionale (corrispondente al lotto costruttivo 2C) € 218.168.689,50 per lavori (inclusi € 1.831.600,96 per costi della manodopera indicati ai sensi dell’art. 41 comma 14 del Codice), € 8.751.305,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.461.301,20 per costi di progettazione ed € 46.076.259,17 € quale cd. “opzione di modifica” ai sensi dell’art. 120 comma 9 del Codice;
 - deroga, per le motivazioni di cui sopra, ai sensi dell’art. 2, comma 1, del DPCM e dell’art. 12, comma 5, primo periodo del D.L. n. 77/2021, alle disposizioni indicate nella presente Ordinanza, nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. n. 159/2011, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione Europea;
 - approva la documentazione di gara (Allegato 1), contenente tutte le informazioni prescritte dalla legge, costituita da:
 - Bando di gara (da redigere in PAD e trasmettere alla GUUE ai sensi dell’art. 84 del Codice);
 - Disciplinare di gara e relativi allegati;
 - CSA A – Lotti 1 e 2;
 - Tabelle Categorie Lavori (SOA) e Categorie Progettazione;
 - Allegati CSA – Parte A – Lotto 1 e Lotto 2;
 - Capitolato Speciale d’appalto, Parte B (CSA-B) – Lotto 1 e Lotto 2;
 - Capitolato informativo (C.I.) – Lotto 1;
 - Capitolato informativo (C.I.) – Lotto 2;
 - Schema di Accordo collaborativo;
 - Schema di contratto – Lotto 1;
 - Schema di contratto – Lotto 2;
 - Protocollo di legalità;
 - Protocollo monitoraggio flussi finanziari;
 - Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l’utilizzo della stessa, contenute nelle “Norme Tecniche di utilizzo” disponibili sulla Piattaforma e comunque raggiungibili all’indirizzo: <https://infrato.tuttogare.it/>;
 - Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
 - Documentazione Tecnica (PFTE a base di gara, Tabelle esplicative in formato .xls, Modelli informativi in formato .ifc, Idea vincitrice del Concorso di Idee);



- stabilisce il termine di scadenza delle offerte al 31 luglio 2026 ore 12:00, stabilendo in almeno 60 giorni i termini di pubblicità legale del Bando decorrenti dall'invio alla GUUE;
- stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta e che il Commissario si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- autorizza Infra.To a procedere con tutti gli atti conseguenti, consequenziali e comunque necessari all'avvio e alla gestione della procedura di gara in oggetto;
- dispone, ai sensi dell'articolo 12, comma 5, quarto periodo, del D.L. n. 77/2021, che la presente ordinanza è immediatamente efficace ed è pubblicata per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, oltre che sul sito web di Infra.To, al link: <https://infrato.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-commissario-m2/> e sulla piattaforma telematica nei modi e tempi di legge.

Il Commissario Straordinario

Prof. Ing. Bernardino Chiaia

Allegati:

1. Documentazione di gara
 - i. Bando di gara (da redigere in PAD e trasmettere alla GUUE ai sensi dell'art. 84 del Codice);
 - ii. Disciplinare di gara e relativi allegati;
 - iii. CSA A – Lotti 1 e 2;
 - iv. Tabelle Categorie Lavori (SOA) e Categorie Progettazione;
 - v. Allegati CSA – Parte A – Lotto 1 e Lotto 2;
 - vi. Capitolato Speciale d'appalto, Parte B (CSA-B) – Lotto 1 e Lotto 2;
 - vii. Capitolato informativo (C.I.) – Lotto 1;
 - viii. Capitolato informativo (C.I.) – Lotto 2;
 - ix. Schema di Accordo collaborativo;
 - x. Schema di contratto – Lotto 1;
 - xi. Schema di contratto – Lotto 2;
 - xii. Protocollo di legalità;
 - xiii. Protocollo monitoraggio flussi finanziari;
 - xiv. Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa, contenute nelle "Norme Tecniche di utilizzo" disponibili sulla Piattaforma e comunque raggiungibili all'indirizzo: <https://infrato.tuttogare.it/>;
 - xv. Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
 - xvi. Documentazione Tecnica (PFTE a base di gara, Tabelle esplicative in formato .xls, Modelli informativi in formato .ifc, Idea vincitrice del Concorso di Idee)