



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO PER LA REALIZZAZIONE
DELLA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DELLA CITTÀ DI TORINO**
D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023 (art.33, comma 5-quater) – D.P.C.M. 21.11.2023

Ordinanza n 39 del 19/12/2025

**Oggetto: CONTRATTO 3/2024 - SERVIZIO DI PROJECT MANAGEMENT CONSULTING (PMC) E
VERIFICA PROGETTUALE A SUPPORTO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELLA LINEA
2 DELLA METROPOLITANA AUTOMATICA DI TORINO.**

CUP C71F20000020005

CIG B240EE2269

**Approvazione modifiche contrattuali ai sensi degli artt. 120 – comma 1, lettera b) e 120 –
comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.**

Il Commissario Straordinario

Visti:

- l'articolo 33, comma 5- quater del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 4;
- il D.P.C.M. del 21 novembre 2023, ammesso alla registrazione dalla Corte dei Conti il 13 dicembre 2023, con cui è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione dell'intervento denominato «*Linea 2 della metropolitana della città di Torino*», ai sensi del citato articolo 33, comma 5-quater, D.L. 13/23 e sono state determinate le modalità di attuazione dell'opera;
- l'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'art. 2, comma 1, del predetto D.P.C.M. che così dispone: “*Al Commissario straordinario sono attribuiti i poteri e le funzioni previste dall'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108*”;
- l'art. 2, comma 2, del predetto DPCM che attribuisce al Commissario straordinario le funzioni di stazione appaltante;



- l'articolo 32-bis del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito con modificazioni dalla legge 30 aprile 2024, n. 56, portante *"Disposizioni concernenti la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della città di Torino"*;
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i., recante il nuovo Codice dei Contratti Pubblici (Codice);

Premesso che:

- a) il Comune di Torino è il soggetto beneficiario di due contributi per la realizzazione della linea 2 della metropolitana di Torino (Intervento o opera), e precisamente:
 - a) *Legge 160/19 "Legge di Bilancio per l'anno 2020" (art.1, comma 16)* - contributo di euro 828.000.000,00 per la progettazione della tratta Rebaudengo- Politecnico e la realizzazione della prima tratta Rebaudengo-Novara ivi compresi le attività di progettazione e valutazione ex ante, altri oneri tecnici, nonché il materiale rotabile;
 - b) *D.I. Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 97 del 20/04/2022*, in esecuzione della Legge 234/2021 *"Legge di Bilancio per l'anno 2022"* (Art.1, comma 393) - contributo di euro 1.000.000.000,00 per la realizzazione della sub tratta funzionale *"Rebaudengo-Politecnico"* nell'ambito della ripartizione delle risorse volte a promuovere la sostenibilità della mobilità urbana, da destinare all'estensione e al potenziamento della rete metropolitana e del trasporto rapido di massa;
- b) il Commissario Straordinario svolge le funzioni di stazione appaltante e di soggetto attuatore, provvedendo all'espletamento delle attività di progettazione, di affidamento e di esecuzione e assumendo tutte le iniziative necessarie per assicurare la puntuale realizzazione dell'Intervento e la sua messa in esercizio;
- c) il Commissario è titolare del CODICE FISCALE 97901440012 intestato a *"COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DELLA CITTA' DI TORINO"* - ANAC CODICE AUSA: 0000726255 - CODICE IPA: I50EOOZN;
- d) il Commissario Straordinario, con propria ordinanza n. 1/2024, ha disposto di avvalersi della società Infratrasporti.To srl (Infra.To) a socio unico, *in house* del Comune di Torino, inclusa tra le società di cui all'art. 2 del d.lgs. 175/2016, quale struttura di supporto, ai sensi dell'art.33, comma 5-quater del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 e dell'art. 2 comma 6 del DPCM. I rapporti tra il Commissario straordinario e Infra.To sono regolati da specifica Convenzione sottoscritta in data 13/05/2024;
- e) Infra.To è la società a totale partecipazione pubblica del Comune di Torino, soggetta al controllo analogo secondo il modello dell' *"in house providing"* di cui all'art. 16 del D.Lgs. 175/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto, in conformità all'art. 4 del D. Lgs. n. 175/2016 s.m.i., *"la proprietà e la gestione di strutture civili e infrastrutture, nonché le attività di engineering, di progettazione, di costruzione e sviluppo di impianti, sistemi e infrastrutture, anche ferroviari, per i sistemi di trasporto delle persone e delle merci, sia pubblici che privati nell'ambito di quanto previsto dalla normativa vigente per le società a partecipazione pubblica"*; la società può altresì svolgere attività



di committenza, anche ausiliarie ai sensi dell'art. 62 comma 11 D.lgs. 36/2023 (Allegato I.1 art.1 lettera i);

- f) in forza della anzidetta Convenzione e ai fini della presente procedura, il Commissario Straordinario è Stazione Appaltante ed amministrazione aggiudicatrice, e Infra.To svolgerà tutte le attività di supporto tecnico ed amministrativo operativo necessario al Commissario al regolare funzionamento della procedura.

Premesso altresì che:

- g) con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino Del. 320 in data 6 giugno 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della tratta “Rebaudengo – Politecnico” della Linea 2, comprensivo del piano particolare d'esproprio preliminare, per l'importo di euro 1.826.909.712,69, in conformità al PRG vigente;
- h) in data 22 dicembre 2023, all'esito dell'iter procedimentale per l'approvazione del Progetto Definitivo della tratta “Rebaudengo-Politecnico” della Linea 2, il RUP della Città di Torino ha validato il Progetto Definitivo dell'Intervento, redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e comprensivo del quadro economico pari a € 2.490.495.084,58, con evidenza di un incremento del costo dell'intervento dal 2019 (PFTE) al 2023 (PD) di euro 662.465.084, pari al 36,2%;
- i) il Progetto Definitivo è stato inviato al MIT al fine di acquisire il parere ai sensi dell'art. 8 della sopra citata Convenzione del 28/10/2020, nonché ai fini dell'erogazione dei contributi e della verifica e validazione normativamente prevista, ai sensi dell'art. 26 dell'abrogato D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Tale parere è stato sospeso per mancanza di copertura economica in relazione al finanziamento concesso di € 1.828.000.000,00 ed in relazione all'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 36/2023;
- j) ai sensi dell'art. 32-bis (“*Disposizioni concernenti la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della città di Torino*”) della legge 29 aprile 2024, n. 56, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, il Commissario Straordinario, con comunicazione prot. n. Com13/2024 del 30/05/2024, previa intesa con la Città di Torino, ha trasmesso al MIT una proposta di rimodulazione degli interventi che prevede la realizzazione del lotto funzionale “Rebaudengo – Porta Nuova” della Linea 2 della Metropolitana della Città di Torino, rientrante nelle risorse disponibili a legislazione vigente pari a euro 1.828.000.000,00;
- k) con nota Prot. n. 5283 del 28 giugno 2024 il MIT, verificata la piena funzionalità del lotto proposto “Rebaudengo-Porta Nuova” e la relativa copertura finanziaria, ha espresso parere favorevole alla rimodulazione;
- l) ai sensi dell'art. 17, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con Ordinanza n. 4 del 26/06/2024, pubblicata per estratto in GURI, il Commissario Straordinario ha indetto la procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 71 e 153, comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di *Project Management Consulting (PMC)* finalizzato a supportare il Commissario Straordinario nelle procedure di affidamento e nella successiva gestione dei contratti per le attività di impianti di sistema, fornitura del materiale rotabile e opere civili dell'intera Linea 2 della Metropolitana Automatica di Torino;



- m) con la predetta Ordinanza, il Commissario Straordinario ha nominato quale Responsabile Unico del Progetto l'arch. Fabio Bolognesi, dipendente di Infra.To e quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Francesco Azzarone, dipendente di Infra.To;
- n) con Ordinanza n. 7 del 29 ottobre 2024 il suddetto servizio di PMC è stato aggiudicato al RTI composto da:
- Proger S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede legale in Pescara, Piazza della Rinascita n. 51, C.F. e P.I. 01024830687;
 - Rina Consulting S.p.A. (Mandante), con sede legale in Genova, Via A. Cecchi n. 6, C.F. e P.I. 03476550102;
 - S.I.I.P. S.r.l. Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati (Mandante), con sede legale in Napoli, Via Toledo n. 156, C.F. e P.I. 04429900758;
 - PROGECA S.r.l. (Mandante), con sede legale in Caluso (TO), Via San Francesco d'Assisi n. 98, C.F. e P.I. 08519390010;
 - RINA Check S.r.l. (Mandante), con sede legale in Genova, Via Corsica n. 12, C.F. e P.I. 01927190999;
 - Bureau Veritas Italia S.p.A. (Mandante), con sede legale in Milano, Viale Monza n. 347, C.F. e P.I. 11498640157
- per un importo totale pari a € 15.004.043,25 di cui € 7.457.442,68 per la Parte BASE ed € 7.546.600,57 per la Parte OPZIONALE;

Considerato che:

- o) in ragione delle attività in corso, volte alla predisposizione della documentazione necessaria all'indizione della procedura di gara per la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere civili delle Linea 2 della metropolitana di Torino, si rileva la necessità di procedere quanto prima alla verifica del PFTE da porre a base di gara, che recepisce la rimodulazione della "Tratta Rebaudengo-Politecnico", per come approvata dal MIT;
- p) tale verifica si rende necessaria in conseguenza della rimodulazione del precedente progetto definitivo dovuta all'entrata in vigore del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e della richiesta trasmessa dal MIT ex art. 32-bis della Legge n. 56/2024 per garantire la copertura economica dell'Intervento;
- q) la verifica effettuata sul precedente progetto definitivo non è stata estesa ai modelli BIM e, conseguentemente, si rende ora necessario procedere con le attività di verifica del PFTE rimodulato da parte di organismi accreditati in possesso dei necessari requisiti di cui all'allegato I.7 del Codice;
- r) il contratto con il precedente Organismo di verifica, incaricato dalla Città di Torino, risulta ad oggi ormai concluso ed il valore della prestazione professionale che si rende necessaria per la verifica del PFTE (seppur limitato alle sole modifiche derivanti dalla rimodulazione) non consente di procedere con un affidamento del servizio direttamente a tale Organismo (peraltro incaricato da altra Stazione Appaltante);
- s) la tipologia di attività richiesta, limitata alle sole parti progettuali oggetto di rimodulazione, ma potenzialmente impattante su tutta la verifica sinora effettuata in quanto diretta ad acquisire un nuovo report finalizzato alla validazione da parte del RUP dell'intero PFTE, rende il Servizio particolarmente complesso da porre a base di gara in quanto caratterizzato da profili di responsabilità e modalità di esecuzione non perfettamente corrispondenti ai servizi presenti sul



mercato;

- t) i rischi di cui sopra possono compromettere la celerità e il buon andamento delle attività in corso e quelle già programmate, nel rispetto del cronoprogramma dell’Intervento;
- u) tra le attività di Project Management Consulting (“PMC”) affidate dal Commissario Straordinario al RTI costituito tra PROGER S.P.A. (Mandataria), Rina Consulting S.p.A., S.I.I.P. S.r.l. Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati, PROGECA S.r.l., RINA Check S.r.l. e Bureau Veritas Italia S.p.A. (Mandanti) rientrano le attività di verifica del progetto esecutivo delle opere civili, che sarà redatto dall’appaltatore da selezionare mediante procedura di gara;
- v) si propone, ritenendolo necessario, urgente ed economicamente conveniente, nonché pienamente conforme al **principio di risultato** di cui all’art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, di affidare, ai sensi dell’art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il servizio di verifica *ex art. 42* del Codice del PFTE delle opere civili e degli impianti non di sistema al suddetto RTI, affidatario del servizio di PMC in forza del contratto n. 3/2024;
- w) l’RTI affidatario del servizio di PMC si è dichiarato disponibile all’esecuzione delle sopra citate attività supplementari, alle stesse condizioni del contratto principale;

Considerato inoltre che:

- x) tra le attività contrattuali già affidate al RTI affidatario del servizio di PMC rientra anche l’attività “*OS-BASE-4: Attività di supporto per la fase di PFTE degli impianti di Sistema (Intera Linea 2) - Attività di verifica progetto (art.42 - D.lgs. n. 36/2023)*”, ma, tenuto conto che - nell’ambito della procedura competitiva con negoziazione attualmente in fase di aggiudicazione per la progettazione e realizzazione delle opere di sistema e per la fornitura del materiale rotabile - non è più prevista la redazione del PFTE esteso all’intera Linea 2, ma del PFTE relativo alla sola tratta “Rebaudengo – Politecnico”, ai sensi dell’art. 120, co. 9, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., si rende altresì necessario procedere all’adeguamento in diminuzione del corrispettivo inerente la suddetta attività di verifica;
- y) l’importo economico per l’esecuzione del servizio supplementare di verifica del PFTE delle opere civili e degli impianti non di sistema (art. 120, co. 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) ammonta a complessivi € 2.271.061,47;
- z) l’importo contrattuale del corrispettivo spettante per l’attività di verifica OS-BASE-4 “Attività di supporto nella gestione della progettazione del PFTE degli impianti di Sistema per l’intera Linea 2 (compresa la verifica ai sensi dell’art. 42 del D.lgs 36/2023) e supporto per approvazione Documento di Interfaccia Opere Civili/Sistema” è pari ad € 2.160.849,56.

Poiché tale attività sarà sostituita dalla nuova attività OS-VARIANTE-4 “*Attività di supporto nella gestione della progettazione del PFTE degli impianti di Sistema per Lotti Funzionali 1 e 2 (compresa la verifica ai sensi dell’art. 42 del D.lgs 36/2023), supporto per approvazione Documento di Interfaccia Opere Civili/Sistema*”, il cui corrispettivo ammonta ad € 952.092,79 ed è stato calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 sulla base del valore stimato delle opere di sistema relative alla tratta “Rebaudengo – Politecnico”, la conseguente differenza tra l’importo contrattuale dell’attività OS-BASE-4 e l’importo dell’attività OS-VARIANTE-4 ammonta ad € 1.208.756,77 (e risulta inferiore al 20% dell’importo contrattuale, come previsto dall’art. 120, co. 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) e



va portato in detrazione rispetto all'importo contrattuale originario;

- aa) l'importo complessivo delle sopra citate modifiche contrattuali risultante dall'aggiunta del corrispettivo di € 2.271.061,47 (attività OC-VARIANTE-4) e dalla sottrazione di € 1.208.756,77, conduce ad un incremento del valore contrattuale pari a complessivi € 1.062.304,70, che risulta inferiore al 50% dell'importo contrattuale originario; tali modifiche portano quindi all'aggiornamento dell'importo contrattuale del servizio di PMC a complessivi € 8.519.747,38 per la parte base (oltre I.V.A. ed oneri);
- bb) per l'esecuzione delle sopra citate attività supplementari di verifica ex art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. del PFTE delle opere civili e degli impianti non di sistema della Linea 2 della metropolitana di Torino, si ritiene congruo assegnare il termine temporale del 15 febbraio 2026;

Tutto quanto premesso, considerato, tenuto conto e visto, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il Commissario Straordinario emana, a valere quale decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la seguente

ORDINANZA

con cui

- approva la documentazione trasmessa dal DEC e dal RUP dell'appalto relativa alle modifiche contrattuali ai sensi degli artt. 120, co. 1, lettera b) e 120, co. 9, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. inerenti il servizio di *Project Management Consulting* (PMC) finalizzato a supportare il Commissario Straordinario nelle procedure di affidamento e nella successiva gestione dei contratti per le attività relative agli impianti di sistema, alla fornitura del materiale rotabile e alle opere civili dell'intera Linea 2 della Metropolitana Automatica di Torino; la suddetta documentazione risulta così composta:
 - Relazione sulle modifiche contrattuali (ALLEGATO 1);
 - Prospetto Economico modifiche contrattuali (ALLEGATO 2);
 - Bozza di Atto Aggiuntivo n. 1 (ALLEGATO 3).

L'importo complessivo di tali modifiche contrattuali è così suddiviso:

- € 2.271.061,47 per l'esecuzione del servizio supplementare di verifica del PFTE delle opere civili e degli impianti non di sistema (art. 42 del D.lgs. 36/2023) ai sensi dell'art. 120, co. 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (attività OC-VARIANTE-4);
- € 952.092,79 per l'aggiornamento dell'attività di supporto nella gestione della progettazione del PFTE degli impianti di Sistema per Lotti Funzionali 1 e 2 (compresa la verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023) ai sensi dell'art. 120, co. 9, D.lgs. 36/2023 (attività OS-VARIANTE-4);
- affida l'esecuzione delle sopra citate attività per come risultanti dalle operate modifiche contrattuali al RTI aggiudicatario del servizio di PMC composto da
 - Proger S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede legale in Pescara, Piazza della Rinascita n. 51, C.F. e P.I. 01024830687;
 - Rina Consulting S.p.A. (Mandante), con sede legale in Genova, Via A. Cecchi n. 6, C.F. e P.I. 03476550102;
 - S.I.I.P. S.r.l. Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati (Mandante), con sede legale in Napoli, Via Toledo n. 156, C.F. e P.I. 04429900758;
 - PROGECA S.r.l. (Mandante), con sede legale in Caluso (TO), Via San Francesco d'Assisi n. 98, C.F. e P.I. 08519390010;



- RINA Check S.r.l. (Mandante), con sede legale in Genova, Via Corsica n. 12, C.F. e P.I. 01927190999;
- Bureau Veritas Italia S.p.A. (Mandante), con sede legale in Milano, Viale Monza n. 347, C.F. e P.I. 11498640157

alle stesse condizioni di cui al contratto originario (Contratto n. 3/2024), laddove non espressamente derogato da successivi atti contrattuali.

In conseguenza delle sopra citate modifiche contrattuali, l'importo contrattuale subisce un incremento pari a complessivi € 1.062.304,70 (inferiore al 50% dell'importo contrattuale originario), sicché l'importo contrattuale finale risulta pari a complessivi € 8.519.747,38 per la parte base (oltre I.V.A. ed oneri);

- assegna il termine del 15 febbraio 2026 per l'esecuzione delle sopra citate attività supplementari di verifica ex art. 42 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. del PFTE delle opere civili e degli impianti non di sistema della Linea 2 della metropolitana di Torino;
- dà mandato agli Uffici di Infra.To, in qualità di struttura di supporto al Commissario Straordinario, a procedere con gli atti conseguenti.

Ai sensi dell'articolo 12, comma 5, D.L. 77/2021, la presente ordinanza è immediatamente efficace ed è pubblicata per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, oltre che sulla piattaforma digitale e sul sito web istituzionale di Infra.To nei modi e tempi di legge.

Il Commissario Straordinario
Prof. Ing. Bernardino CHIAIA

Si allegano:

- Relazione sulle modifiche contrattuali (ALLEGATO 1)
- Prospetto Economico modifiche contrattuali (ALLEGATO 2)
- Bozza di Atto Aggiuntivo n. 1 (ALLEGATO 3)