



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO PER LA REALIZZAZIONE
DELLA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DELLA CITTÀ DI TORINO**

D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023 (art.33, comma 5-quater) – DPCM 21.11.2023

Ordinanza n. 11 del 31/03/2025

Oggetto: *Appalto 1/2025: PROCEDURA COMPETITIVA CON NEGOZIAZIONE AI SENSI DELL'ART. 73 DEL D.LGS. N.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI SISTEMA E FORNITURA DI MATERIALE ROTABILE PER LA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DI TORINO - TRATTA "REBAUDENGO – POLITECNICO". SETTORI SPECIALI: DECISIONE DI CONTRARRE.*

CUP: *C71F20000020005*

CIG: *da acquisire in Piattaforma*

CPV Principale: *45234124-1 - Metropolitana per trasporto passeggeri*

CPV Supplementari:

- *71322000 - Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile*
- *34620000-9 - Materiale ferroviario rotabile*
- *50232200-2 - Servizi di manutenzione di impianti di segnalazione*
- *50222000-7 - Servizi di manutenzione di materiale rotabile*

NUTS: *ITC11*

Il Commissario Straordinario

Visti:

- a) l'art. 33, comma 5-quater, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune", convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- b) il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri - DPCM del 21 novembre 2023, annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 4200/2023 in data 24 novembre 2023 e vistato dalla Corte dei Conti in data 13 dicembre 2023 al n. 3262 (di seguito anche solo DPCM), con il quale, in attuazione del predetto art. 33, comma 5-quater, del D.L. n. 13/2023, il Prof. Ing. Bernardino Chiaia è stato nominato Commissario Straordinario per la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della Città di Torino, con durata dalla data di



- sottoscrizione del DPCM fino alla consegna della Linea 2 della metropolitana al soggetto gestore in via ordinaria;
- c) l'art. 2, comma 1, del predetto DPCM che attribuisce al Commissario Straordinario *“i poteri e le funzioni previste dall'articolo 12, comma 1, secondo periodo, e comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”*;
 - d) l'art. 2, comma 2, del predetto DPCM che attribuisce al Commissario Straordinario le funzioni di Stazione Appaltante;
 - e) l'art. 2, comma 6, del DPCM, che, in coerenza con il disposto dell'art. 33, comma 5-*quater*, del D.L. n. 13/2023, dispone che *“Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dell'intervento di cui al comma 1, il Commissario straordinario può avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture dell'amministrazione centrale o territoriale interessata, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalla regione o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196”*;
 - f) l'art. 32-*bis* del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, recante *“Disposizioni concernenti la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della città di Torino”*, convertito con modificazioni dalla legge 29 aprile 2024, n. 56;
 - g) il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante *“Disposizioni integrative e correttivo al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”* (di seguito, anche solo il *“Codice”*).

Premesso che:

- h) il Comune di Torino è il soggetto beneficiario di due contributi per la realizzazione della Linea 2 della metropolitana di Torino (di seguito, anche solo l'*“intervento”*), per un importo complessivo di euro 1.828.000.000,00, assegnati come segue:
 - Legge n. 160/19 *“Legge di Bilancio per l'anno 2020”* (art. 1, comma 16): contributo di euro 828.000.000 (ottocentoventotto milioni) per la progettazione della tratta Rebaudengo-Politecnico e la realizzazione della prima tratta Rebaudengo-Novara, ivi comprese le attività di progettazione e valutazione *ex ante*, altri oneri tecnici, nonché il materiale rotabile. Il finanziamento è stato disciplinato con successiva Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) e il Comune di Torino, sottoscritta in data 28 ottobre 2020;
 - Decreto interministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 97 del 20/04/2022, in esecuzione della Legge 234/2021 *“Legge di Bilancio per l'anno 2022”* (art. 1, comma 393): contributo di euro 1.000.000.000 (un miliardo) per la realizzazione della *sub* tratta funzionale *“Rebaudengo-Politecnico”* nell'ambito della ripartizione delle risorse volte a promuovere la sostenibilità della mobilità urbana, da destinare all'estensione e al potenziamento della rete metropolitana e del trasporto rapido di massa.



Premesso, altresì, che:

- i) il Commissario Straordinario, con ordinanza n. 1 del 13 maggio 2024, ha disposto di avvalersi, ai sensi dell'art. 33, comma 5-*quater* del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 e dell'art. 2, comma 6, del DPCM, di Infratrasporti.To s.r.l. a socio unico (di seguito, anche solo "Infra.To"), società *in house* del Comune di Torino, inclusa tra le società di cui all'art. 2 del d.lgs. n. 175/2016, quale struttura di supporto;
- j) i rapporti tra il Commissario Straordinario e Infra.To sono regolati da specifica Convenzione sottoscritta in data 13 maggio 2024, in forza della quale, tra l'altro, il Commissario Straordinario agisce in qualità Stazione Appaltante, e Infra.To svolge tutte le attività di supporto tecnico e amministrativo operative necessarie per il regolare svolgimento della procedura di gara;
- k) il Commissario Straordinario si avvale, per la gestione della procedura di gara, della piattaforma di approvvigionamento digitale (di seguito "PAD") "TuttoGare PA", accessibile all'indirizzo <https://infrato.tuttogare.it/>, di cui è dotata Infra.To, quale Stazione Appaltante qualificata, ai sensi dell'art. 25, comma 3, del Codice;
- l) nel rispetto delle indicazioni fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 7 del 17 gennaio 2023, con riguardo agli obblighi di pubblicità e trasparenza degli atti delle procedure di affidamento dei contratti pubblici gestite dai commissari straordinari, tenuto conto che la predisposizione del sito *web* istituzionale del Commissario Straordinario determinerebbe un aggravio per l'avvio della procedura in oggetto e che, ad oggi, la pagina *web* del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti risulta priva di una sezione dedicata alla trasparenza degli atti commissariali, il Commissario Straordinario provvede alla pubblicazione dei propri atti sul sito *web* istituzionale di Infra.To, ove è attivata una pagina dedicata alle gare bandite dal Commissario al seguente *link*: <https://infrato.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-commissario-m2/>;
- m) i Commissari Straordinari sono abilitati a operare con le funzioni di Stazione Appaltante senza che sia necessaria una loro qualificazione attraverso il sistema di qualificazione di cui agli articoli 62 e 63 e di cui all'allegato II. 4 del Codice (cfr. FAQ ANAC n. 2 del 17 maggio 2023, aggiornate al 29 gennaio 2024);
- n) il Commissario Straordinario ha CODICE FISCALE 97901440012 intestato a "COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DELLA CITTÀ DI TORINO" - ANAC CODICE AUSA: 0000726255 - CODICE IPA: I50EOOZN.

Premesso, altresì, che:

- o) con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino n. 320 del 6 giugno 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della tratta "Rebaudengo - Politecnico" della Linea 2, comprensivo del piano particellare d'esproprio preliminare, per l'importo di euro 1.826.909.712,69, in conformità al PRG vigente;
- p) il Progetto Definitivo della tratta "Rebaudengo - Politecnico" delle opere civili e degli impianti non di sistema è stato redatto da Infra.To con la metodologia BIM in conformità a quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e dai D.M. n. 560/2017 e D.M. n. 312/2021. Il rapporto conclusivo di verifica



è stato sottoscritto in data 21/12/2023 dall'Organismo accreditato RTP costituito tra ITS CONTROLLI TECNICI SPA (Mandataria) e SOCOTEC CONSTRUCTION SAS (Mandante). All'esito dell'iter procedimentale, il Progetto Definitivo è stato validato da parte del RUP della Città di Torino in data 22 dicembre 2023. Con nota prot. 26345 del 27 dicembre 2023, il RUP stesso ha inviato al MIT il Progetto Definitivo della Linea 2 della metropolitana "Tratta Rebaudengo - Politecnico", comprensivo del quadro economico pari a € 2.490.495.084,58, con evidenza di un incremento del costo dell'intervento dal 2019 (PFTE) al 2023 (PD) di € 662.465.084, ossia pari al 36,2%;

- q) il Progetto Definitivo è stato inviato al MIT al fine di acquisire il parere ai sensi dell'art. 8 della sopra citata Convenzione del 28 ottobre 2020, nonché ai fini dell'erogazione dei contributi e della verifica e validazione normativamente prevista, ai sensi dell'art. 26 del previgente D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Tale parere è stato sospeso, in attesa di ridefinire il Lotto Funzionale di cui al successivo punto s), da appaltare nel quadro delle disponibilità economiche (€ 1.828.000.000,00);
- r) in data 17 maggio 2024, il Comune di Torino ha trasmesso al Commissario Straordinario la documentazione progettuale composta dal PFTE della tratta "Rebaudengo - Politecnico", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 320 in data 6 giugno 2023 (disponibile al seguente [link: http://geoportale.comune.torino.it/web/node/2198](http://geoportale.comune.torino.it/web/node/2198)) e dagli elaborati del Progetto Definitivo disponibili al seguente [link: http://geoportale.comune.torino.it/web/linea-2-della-metropolitana-torinese-progetto-definitivo](http://geoportale.comune.torino.it/web/linea-2-della-metropolitana-torinese-progetto-definitivo);
- s) ai sensi dell'art. 32-bis, rubricato "Disposizioni concernenti la realizzazione della Linea 2 della metropolitana della città di Torino", della legge 29 aprile 2024, n. 56, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, il Commissario Straordinario, con comunicazione prot. n. Com13/2024 del 30 maggio 2024, previa intesa con la Città di Torino, ha inviato al MIT una proposta di rimodulazione dell'Intervento, che prevede la realizzazione del lotto funzionale "Rebaudengo - Porta Nuova" della Linea 2 della metropolitana della Città di Torino rientrante nelle risorse disponibili a legislazione vigente, pari a € 1.828.000.000,00. La proposta di rimodulazione si basa sul Progetto Definitivo ex D.lgs. n. 50/2016 e consta di una razionalizzazione della tratta "Rebaudengo - Politecnico" nei seguenti due lotti funzionali:
- 1) Lotto funzionale 1 "Rebaudengo - Porta Nuova", interamente finanziato,
 - 2) Lotto funzionale 2 "Porta Nuova - Politecnico", da finanziare;
- t) con comunicazione in data 28 giugno 2024, prot. n. 5283, il MIT - Dipartimento per i trasporti e la navigazione, Direzione generale per il trasporto pubblico locale, Divisione 5, Sistemi di trasporto rapido di massa, verificata la piena funzionalità del lotto proposto e la relativa copertura finanziaria, ha espresso parere favorevole sulla rimodulazione formulata;
- u) la rimodulazione prevede alcune modifiche della progettazione definitiva validata dal RUP del Comune di Torino, come meglio descritte nell'allegato 1 "LINEA 2 METRO DI TORINO - PROPOSTA DI RIMODULAZIONE" alla predetta comunicazione prot. n. Com13/2024 del 30/05/2024. L'elaborazione di tali modifiche, ai fini delle successive procedure di appalto inerenti la realizzazione delle opere civili, è in corso di svolgimento da parte di Infra.To, società già incaricata della progettazione.



Premesso ancora che:

- v) in data 02/08/2024, con comunicazione prot. Com29/2024, il Commissario ha inviato al MIT – Direzione Generale TPL, ai sensi dell’art. 2, comma 3, del DPCM 21/11/2023, come modificato dall’art. 32-*bis* della legge 29 aprile 2024, n. 56, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, il cronoprogramma di attuazione dell’intervento, che individua i seguenti termini per l’affidamento, l’avanzamento e l’ultimazione dell’intervento, nonché il termine previsto per l’apertura all’esercizio:
- 31/10/2025: termine per l’affidamento dell’appalto che avrà a oggetto la progettazione e la realizzazione delle Opere di Sistema e la fornitura del Materiale;
 - 31/12/2029: avanzamento del 50% dell’esecuzione dell’intervento;
 - 30/06/2032: termine di ultimazione dei lavori, cui seguirà la fase di collaudo per la messa in esercizio dell’opera;
 - 31/12/2032: apertura all’esercizio del Lotto funzionale “Rebaudengo-Porta Nuova” della Linea 2;
- w) il Comune di Torino, preso atto del nuovo cronoprogramma delle attività definito dal Commissario Straordinario, con comunicazione dell’11/09/2024 ha formulato istanza di proroga dei termini, intermedi e finali di cui al Decreto n. 362 del 30/12/2023, con proroga del termine di affidamento dei lavori e forniture dell’intervento dal 31/12/2024 al 31/12/2025, nonché istanza di rimodulazione degli stanziamenti;
- x) con Decreto interministeriale n. 349 del 31/12/2024, considerate le istanze presentate dal Comune di Torino e dal Commissario Straordinario, è stata disposta la proroga al 31 dicembre 2025 del termine entro cui procedere all’affidamento dei lavori e forniture degli interventi relativi alla metropolitana automatica di Torino – Linea 2 – “Tratta Politecnico - Rebaudengo”.

Premesso ancora che:

- y) stante la complessità dell’Intervento e della gara in oggetto, caratterizzata da aspetti peculiari che impattano fortemente sull’impostazione delle attività: (i) il Progetto Definitivo ricevuto dal Comune di Torino non sviluppa il progetto del treno/sistema ed è aperto, senza definizione della tecnologia ferro/gomma; ii) in seguito all’entrata in vigore del Codice (D.lgs. 36/2023) è stata attuata una significativa revisione dei livelli di progettazione con necessità di ridefinire le fasi progettuali; iii) si è reso necessario ricercare soluzioni tecniche in grado di coniugare il Progetto con le risorse finanziarie risultate insufficienti), il Commissario Straordinario ha ravvisato l’esigenza di poter disporre di professionalità altamente specialistiche, con competenze tecnico-giuridiche e amministrative specifiche nei diversi ambiti connessi alla realizzazione di linee metropolitane. A tal fine:
- il Commissario, in esito alla procedura aperta indetta con propria ordinanza n. 4 del 26 giugno 2024, con ordinanza n. 7 del 29 ottobre 2024 ha affidato il servizio di PMC (*Project management consulting*) e la verifica progettuale a supporto del Commissario Straordinario, al RTI tra Proger S.p.A. (Capogruppo Mandataria), Rina Consulting S.p.A. (Mandante), S.I.I.P. S.r.l. Servizi Ingegneria Innovativa Personalizzati (Mandante), PROGECA S.r.l. (Mandante), RINA Check S.r.l. (Mandante), Bureau Veritas Italia S.p.A. (Mandante). In data 4 novembre 2024 si è proceduto con l’avvio anticipato



dell'esecuzione del contratto del servizio, nel rispetto del cronoprogramma posto a base di gara. Il PMC ha supportato il Commissario nella presente procedura d'appalto per l'affidamento della progettazione e realizzazione del sistema e la fornitura del materiale rotabile;

- con ordinanza n. 6 del 3 ottobre 2024, ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, alla Prof.ssa Avv. Sara Valaguzza, in qualità di titolare dello Studio Legale Valaguzza, con sede in Milano, Piazza Duse n. 1, il servizio di consulenza giuridica finalizzato al supporto nella procedura di gara in oggetto per il sistema e per la fornitura del materiale rotabile (CIG B30F877CA9). Il contratto con la Prof.ssa Valaguzza è stato sottoscritto il 25/10/2024 ed è tempestivamente stata avviata l'attività di studio e di supporto alla preparazione degli atti della presente procedura.

Considerato che:

- z) la Linea 2 della metropolitana di Torino nella sua configurazione finale avrà uno sviluppo totale di circa 28 km e comprenderà 31 stazioni. La linea sarà di tipo "automatico leggero" senza conducente. L'indirizzo progettuale originariamente indicato dalla Pubblica Amministrazione, meglio descritto nel Capitolato Speciale di Appalto - Parte B, è stato quello di stabilire le geometrie delle stazioni e della galleria compatibili con tutti i principali sistemi di metropolitana automatica presenti sul mercato senza selezionare un sistema "proprietario" (si veda la descrizione generale dell'infrastruttura di cui al Capitolo 2 del Capitolato speciale d'Appalto - CSA - Parte B (REV. 00);
- aa) al fine di garantire la migliore scelta progettuale del sistema, è stata affidata al PMC un'analisi comparativa multi-criterio tra i sistemi su ferro e quelli su gomma, propedeutica allo sviluppo delle attività previste. Il PMC, con elaborato consegnato il 17/01/2025 (conservato agli atti della Stazione Appaltante), ha sviluppato la comparazione di progetti infrastrutturali analoghi a quello della Linea 2 della metropolitana di Torino. L'analisi delle principali linee metropolitane di più recente costruzione, sia per quanto attiene i sistemi, sia per il materiale rotabile, sotto i profili funzionali, di sostenibilità economica, di sostenibilità ambientale, ha evidenziato l'adozione del sistema "ferro" come ottimale per le esigenze della linea in realizzazione;
- bb) con l'entrata in vigore del Codice, che ha modificato i livelli di progettazione, si rende opportuno riepilogare di seguito le fasi progettuali già espletate e definire quelle che dovranno essere sviluppate per l'affidamento e la realizzazione dell'Intervento.
Le Fasi progettuali già espletate, come sopra indicato, sono: 1) PFTE conforme al previgente D.lgs. n. 50/2016 dell'intera Linea 2 (senza la scelta tecnologica del sistema), che si svilupperà sia nel territorio comunale di Torino che nei relativi prolungamenti sud a Orbassano e nord a San Mauro/Pescarito; 2) Revisione del PFTE conforme al D.lgs. n. 50/2016 della tratta 1 "Politecnico-Rebaudengo"; 3) Progetto Definitivo per Appalto Integrato conforme al D.lgs. n. 50/2016 (validato dal RUP nel dicembre 2023) della tratta 1 "Politecnico - Rebaudengo", ove non è sviluppato il progetto del treno/sistema restando aperta la scelta della tecnologia ferro/gomma. Le Fasi progettuali da espletare sono: 1) PFTE conforme al D.lgs. n. 36/2023 delle Opere di Sistema (e opere connesse) per i lotti funzionali "Rebaudengo - Porta Nuova" e "Porta Nuova - Politecnico" e redazione del documento di interfaccia Opere di Sistema/Opere Civili che sarà redatto dal Sistemista individuato; 2) PFTE conforme al D.lgs. n. 36/2023 delle Opere civili e degli impianti non di Sistema che sarà sviluppato dalla Stazione Appaltante a partire dal Progetto



- Definitivo di cui al punto precedente e finalizzato alla rimodulazione dei lotti funzionali “Rebaudengo - Porta Nuova” e “Porta Nuova - Politecnico” coerente con le risorse finanziarie assegnate; 3) Progetto Esecutivo conforme al D.lgs. n. 36/2023 delle Opere Civili e degli impianti non di Sistema, per il lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova” redatto dall’Appaltatore delle Opere e impianti Civili. Il Progetto Esecutivo del Lotto funzionale 1 sarà sviluppato a partire dal PFTE di cui al punto 2) e implementerà le informazioni progettuali indicate nel documento di interfaccia OOSS/OOCC redatto dal Sistemista individuato; 4) Progetto Esecutivo conforme al D.lgs. n. 36/2023 delle Opere di Sistema (e opere annesse) per il lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova” che sarà sviluppato dal Sistemista individuato;
- cc) le ulteriori fasi progettuali funzionali alla realizzazione dell’intera Linea 2 (e conseguentemente l’affidamento e l’esecuzione dell’intervento) saranno attivate per lotti funzionali, in funzione della disponibilità delle risorse finanziarie indicativamente come di seguito descritto:
- 1) Progetto Esecutivo conforme al D.lgs. n. 36/2023 delle Opere Civili e degli impianti non di Sistema, del Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”;
 - 2) Progetto Esecutivo conforme al D.lgs. n. 36/2023 del Sistema del Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”;
 - 3) Progetto di fattibilità tecnico economica e Progetto Esecutivo delle Opere e impianti Civili e Progetto Esecutivo delle Opere di Sistema (e opere annesse), conformi al D.lgs. n. 36/2023 afferenti alle restanti tratte funzionali 2 - 3 e 4 descritte nel paragrafo 1.2 del CSA - Parte B (REV. 00);
- dd) il Commissario ha interloquito con il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, che, all’esito del recepimento del PFTE ex D.lgs. n. 36/2023 rimodulato per entrambi i lotti funzionali “Rebaudengo - Porta Nuova” e “Porta Nuova - Politecnico”, esprimerà il proprio parere sulla progettazione della Linea 2. La documentazione progettuale che sarà trasmessa al CSLLPP è quella elencata nelle nuove “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC”.
- Ritenuto che:**
- ee) è necessario avviare sin da subito la gara in oggetto per poter disporre del PFTE conforme al D.lgs. n. 36/2023 delle Opere di Sistema per i lotti funzionali “Rebaudengo - Porta Nuova”, interamente finanziato, e “Porta Nuova - Politecnico”, da finanziare, e del documento di interfaccia Opere di Sistema/Opere Civili che sarà redatto dal Sistemista individuato e potrà essere posto a base della futura gara per le opere civili;
- ff) si rende, dunque, necessario affidare prioritariamente l’Appalto per la progettazione e realizzazione delle Opere di Sistema e per la fornitura del materiale rotabile per la Linea 2 della metropolitana di Torino tratta “Rebaudengo - Politecnico”, come meglio specificato nei documenti di gara allegati e *infra* elencati;
- gg) per l’aggiudicazione dell’appalto, la Stazione Appaltante ha ritenuto di utilizzare la procedura competitiva con negoziazione disciplinata dall’art. 73 del Codice, che, pur non figurando tra le disposizioni espressamente richiamate dalla disciplina sui settori speciali, deve intendersi comunque ricompresa in quanto “la definizione delle disposizioni applicabili anche ai settori



speciali non esclude la facoltà degli enti aggiudicatori di procedere, esercitando un'autonoma opzione (c.d. autovincolo) all'applicazione anche di altre disposizioni dettate per i soli settori ordinari" (cfr. ANAC, parere FUNZ CONS 26/2024 del 24 maggio 2024); inoltre, la procedura competitiva con negoziazione è espressamente richiamata dalla Relazione illustrativa redatta dal Consiglio di Stato in corrispondenza dell'art. 155, norma quest'ultima applicabile ai settori speciali;

- hh) la procedura di cui all'art. 73 del Codice appare la scelta più idonea per le particolarità della gara in oggetto, considerate le tematiche di complessità e di innovazione che caratterizzano l'appalto in questione e vista, altresì, l'esigenza di optare per una procedura che consenta di individuare, all'esito di un confronto competitivo con gli operatori economici, le migliori soluzioni, in termini di qualità e prezzo, per rispondere alle esigenze della Stazione Appaltante, in un dialogo pubblico-privato che metta a confronto il *know how* acquisito dagli operatori con le esigenze di pubblico interesse, consentendo quindi al Commissario Straordinario, eventualmente, di ridefinire, a valle del confronto su aspetti specifici e altamente complessi, alcune delle condizioni contrattuali; per quanto sin qui esposto debbono dunque ritenersi soddisfatte le condizioni, tutte, di cui all'art. 70, comma 3, lett. a) del Codice;
- ii) l'appalto, tenendo conto delle risorse finanziarie disponibili, prevede una "Parte base", oggetto di immediato affidamento all'appaltatore in quanto interamente finanziata, e una "Parte opzionale", da affidarsi all'appaltatore anche a fronte della presenza di capiente copertura finanziaria, attualmente in fase di reperimento.

Dato atto che:

- jj) l'appalto ha per oggetto "L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI SISTEMA E FORNITURA DI MATERIALE ROTABILE PER LA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DI TORINO - TRATTA "REBAUDENGO – POLITECNICO";
- kk) si tratta di un appalto misto di lavori, servizi e forniture, che ha per oggetto più tipi di prestazioni; l'oggetto principale – corrispondente ai lavori – è stato determinato nel rispetto delle indicazioni ricavabili dall'art. 14, comma 18, secondo periodo, del Codice – applicabile ai settori speciali in virtù della previsione contenuta nel successivo art. 141, comma 3, lett. b) – e, dunque, in base all'importo stimato più elevato tra quelli delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- ll) l'appalto, suddiviso in una "parte base" e una "parte opzionale", si articola nelle attività di seguito descritte, regolate, come previsto per legge, da un Capitolato speciale d'Appalto la cui parte B (REV. 00) è resa disponibile ai concorrenti fin dall'avviso di indizione nonché da un apposito contratto d'appalto e Capitolato Speciale d'Appalto Parte A, che saranno resi disponibili nelle successive fasi di gara;
- mm) la "PARTE BASE" è articolata nei seguenti servizi, lavori e forniture:



Servizi di progettazione

La Stazione Appaltante richiede all'Appaltatore, nell'ambito dell'appalto in oggetto, i seguenti servizi:

- 1) **SERV-OS-P-BASE-1:** Documento di interfaccia Opere Civili (OCC) – Opere di Sistema (OOS) per la Tratta funzionale 1 “Rebaudengo - Politecnico” suddiviso nei Lotti funzionali 1 “Rebaudengo - Porta Nuova” e 2 “Porta Nuova - Politecnico”;
- 2) **SERV-OS-P-BASE-2:** Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica (PFTE) delle Opere di Sistema (comprese opere connesse) per la Tratta funzionale 1 “Rebaudengo-Politecnico”, suddiviso nei Lotti funzionali 1 “Rebaudengo - Porta Nuova” e 2 “Porta Nuova - Politecnico”, redatto ai sensi degli artt. 41 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento ai contenuti stabiliti all'interno della Sezione II dell'allegato I.7 al Codice, nonché nel rispetto della normativa tecnica di riferimento vigente e applicabile.

L'attività di progettazione di cui al presente punto comprende altresì:

- a) la predisposizione di tutta la documentazione e il supporto alla Stazione Appaltante per l'ottenimento delle autorizzazioni da parte degli Enti Preposti (ad es. MIT, Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, ANSFISA, Regione Piemonte, Città di Torino, V.V.F., ecc ...);
 - b) il recepimento delle prescrizioni emesse dagli Enti preposti con la riemissione del PFTE per verifica e validazione finale del Progetto.
- 3) **SERV-OS-P-BASE-3:** Progetto Esecutivo delle Opere di Sistema (comprese opere connesse) per il Lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”, redatto ai sensi degli artt. 41 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento ai contenuti stabiliti all'interno della Sezione III dell'allegato I.7 al Codice (quali, a titolo indicativo e non esaustivo: elaborati grafici, relazioni tecniche, modellazione BIM, computi metrici estimativi, elenchi prezzi, analisi prezzi, ecc...), nonché nel rispetto della normativa tecnica di riferimento vigente e applicabile.

Lavori

Opere di Sistema e opere connesse - Lavori in linea

Sulla base del Progetto Esecutivo validato e approvato dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà realizzare le seguenti Opere e Impianti di Sistema, e connesse, del Lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”.

Per “lavori in linea” si intendono le opere lungo linea, quelle in stazione, quelle in corrispondenza delle gallerie e dei manufatti.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, sono indicate le seguenti attività oggetto di appalto, distinte per ambito di intervento, compreso 1 anno di *Full Service* manutentivo.

- 1) **LAV-OS-L-BASE-1:** Calcestruzzi di ricarica, polifore, drenaggio e passerelle (OG 4 - Opere d'arte nel sottosuolo). Gli argomenti riferiti al tema sono i seguenti:
 - realizzazione del sistema di drenaggio acque di piattaforma
 - realizzazione dei calcestruzzi di ricarica
 - realizzazione di passerelle laterali di sicurezza, carpenterie ecc... lungo la linea
 - predisposizione di cavidotti e polifore per Impianti di Sistema e non di Sistema.
- 2) **LAV-OS-L-BASE-2:** Armamento ferroviario (OS 29 - Armamento ferroviario).
- 3) **LAV-OS-L-BASE-3:** Sistema di captazione (OS 27 - Impianti per la trazione elettrica).



- 4) **LAV-OS-L-BASE-4:** Alimentazione elettrica (OG 10 - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua e impianti di pubblica illuminazione).
- 5) **LAV-OS-L-BASE-5:** Impianti di Segnalamento CBTC (OS 9 - Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico)
- 6) **LAV-OS-L-BASE-6:** Telecomunicazioni (OS 19 - Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissioni e trattamento)
- 7) **LAV-OS-L-BASE-7:** Porte di banchina (OS 9 - Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico)
- 8) **LAV-OS-L-BASE-8:** Sistema SCADA – incluso deposito (OG 11 - Impianti tecnologici).

Il tutto come meglio descritto nel CSA - Parte B (REV. 00).

Opere di Sistema e opere connesse - Lavori Deposito/Officina Rebaudengo

Sulla base del Progetto Esecutivo validato e approvato dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà procedere con la fase di realizzazione delle Opere e Impianti di Sistema all'interno del Deposito/Officina Rebaudengo oggetto di appalto, che comprende a titolo esemplificativo e non esaustivo le seguenti attività, distinte per ambito di intervento, compreso 1 anno di *Full Service* manutentivo:

- 1) **LAV-OS-D-BASE-1:** Calcestruzzi di ricarica, polifore, drenaggio e passerelle (OG 4 - Opere d'arte nel sottosuolo).
- 2) **LAV-OS-D-BASE-2:** Armamento ferroviario (OS 29 - Armamento ferroviario).
- 3) **LAV-OS-D-BASE-3:** Sistema di captazione e sezionamenti (OS 27 - Impianti per la trazione elettrica).
- 4) **LAV-OS-D-BASE-4:** Alimentazione elettrica (OG 10 - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione).
- 5) **LAV-OS-D-BASE-5:** Telecomunicazioni (OS 19 - Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissioni e trattamento).

Il tutto come meglio descritto nel CSA - Parte B (REV. 00).

Forniture

Materiale Rotabile

Oggetto dell'appalto è altresì la fornitura del Materiale Rotabile (MR) con i correlati oneri previsti nel CSA – Parte B (REV. 00), comprensivo di tutte le attività tecniche necessarie per la programmazione, progettazione, prove, collaudi e assistenza, al fine di garantire un servizio adeguato per il **Lotto funzionale 1 "Rebaudengo - Porta Nuova"** all'avvio dell'esercizio. Oggetto dell'appalto parte base è la fornitura di numero 12 (dodici) veicoli.

- 1) **FOR-MR-BASE-1:** Fornitura materiale rotabile per il **Lotto funzionale 1 "Rebaudengo-Porta Nuova"**

L'attività comprende:



- la produzione, fornitura, trasporto, assemblaggio, collaudo e messa in servizio di n. 12 treni;
- i 12 treni saranno comprensivi del 1° anno di Full Service;
- la progettazione, produzione, fornitura, trasporto, assemblaggio, collaudo messa in servizio del Portale Manutentivo;
- il segnalamento bordo treno (automatismi imbarcati);
- gli impianti di telecomunicazione a bordo treno (sono compresi nel materiale rotabile i seguenti impianti di: telecomunicazione, videosorveglianza, diffusione sonora, interfono, informazione ai passeggeri, Rete Radio per le comunicazioni radio con i treni e con il personale di linea, Wireless Lan Trasmissioni a larga banda tra veicolo e sistemi di terra;
- la produzione, fornitura, trasporto, assemblaggio di una MOCK-UP scala 1:1. secondo la proposta tecnica formulata dal sistemista in accordo con la stazione appaltante con le tempistiche e le modalità descritte nella documentazione di gara (CSA – Parte A).

Sono altresì compresi, a titolo esemplificativo, i seguenti elementi:

- tutti gli apparati, sistemi, apparecchiature centrali e periferiche, ricambi per la manutenzione e quant'altro strettamente connesso e funzionale alla piena realizzazione dell'oggetto del contratto;
- i sistemi di autodiagnostica per treni e infrastruttura. I 12 treni saranno dotati di un sistema autodiagnostico, nonché di un'adeguata sensoristica di linea, in grado di consentire la gestione di monitoraggio del treno dalla rotaia (di tutti i treni) e tra treno e infrastruttura. In quest'ultimo caso, uno dei 12 treni dovrà essere attrezzato con un sistema di monitoraggio per verificare l'integrità della rotaia e dell'infrastruttura. Tale sistema sarà destinato anche ai fini della manutenzione predittiva.

2) **FOR-OS-D-BASE-1: Attrezzature**

Il tutto come meglio descritto nel CSA - Parte B (REV. 00).

nn) La "PARTE OPZIONALE" anche ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice (da finanziare) potrà riguardare i seguenti servizi, lavori e forniture:

Servizi di progettazione

- 1) **SERV-OS-P-OPZIONE-1:** Progetto Esecutivo delle Opere di Sistema (comprese le opere connesse) per il **Lotto funzionale 2 "Porta Nuova - Politecnico"**, redatto ai sensi degli artt. 41 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento ai contenuti stabiliti all'interno della Sezione III dell'allegato I.7, nonché nel rispetto della normativa tecnica di riferimento vigente e applicabile.

Servizi di manutenzione

- 1) **MAN-MR-OPZIONE-1:** Manutenzione dei n. 12 treni per il **Lotto funzionale 1 "Rebaudengo - Porta Nuova"**: attività di full service manutentivo per il secondo e terzo anno dalla messa in servizio;



- 2) **MAN-MR-OPZIONE-2:** Manutenzione dei n. 12 treni per il **Lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”**: attività di full service manutentivo per il quarto e quinto anno dalla messa in servizio;
- 3) **MAN-MR-OPZIONE-3:** Manutenzione dei n. 2 treni per il **Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”**: attività di full service manutentivo per il secondo e terzo anno dalla messa in servizio;
- 4) **MAN-MR-OPZIONE-4:** Manutenzione dei n. 2 treni per il **Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”**: attività di full service manutentivo per il quarto e quinto anno dalla messa in servizio;
- 5) **MAN-OS-OPZIONE-1:** Manutenzione delle Opere di Sistema e Opere connesse con riferimento alla Linea e al Deposito per il **Lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”**: attività di full service manutentivo per il secondo e terzo anno dalla messa in servizio;
- 6) **MAN-OS-OPZIONE-2:** Manutenzione delle Opere di Sistema e Opere connesse con riferimento alla Linea e al Deposito per il **Lotto funzionale 1 “Rebaudengo - Porta Nuova”**: attività di full service manutentivo per il quarto e quinto anno dalla messa in servizio;
- 7) **MAN-OS-OPZIONE-3:** Manutenzione delle Opere di Sistema e Opere connesse con riferimento alla Linea per il **Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”**: attività di full service manutentivo per il secondo e terzo anno dalla messa in servizio;
- 8) **MAN-OS-OPZIONE-4:** Manutenzione delle Opere di Sistema e Opere connesse con riferimento alla Linea per il **Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”**: attività di full service manutentivo per il quarto e quinto anno dalla messa in servizio.

Lavori

Opere di Sistema e opere connesse – Lavori in linea

Sulla base del Progetto Esecutivo validato e approvato dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà realizzare le seguenti Opere e Impianti di Sistema lungo la linea relative al Lotto funzionale 2 “Porta Nuova - Politecnico”.

- 1) **LAV-OS-L-OPZIONE-1:** Calcestruzzi di ricarica, polifore, drenaggio e passerelle
- 2) **LAV-OS-L-OPZIONE-2:** Armamento ferroviario
- 3) **LAV-OS-L-OPZIONE-3:** Sistema di captazione
- 4) **LAV-OS-L-OPZIONE-4:** Alimentazione elettrica
- 5) **LAV-OS-L-OPZIONE-5:** Impianti di segnalamento CBTC
- 6) **LAV-OS-L-OPZIONE-6:** Telecomunicazioni
- 7) **LAV-OS-L-OPZIONE-7:** Porte di banchina
- 8) **LAV-OS-L-OPZIONE-8:** Sistema SCADA

Il tutto come meglio descritto nel CSA - Parte B (REV. 00).

Opere di Sistema e opere connesse – tronchino di parcheggio treni connesso al manufatto di bivio nord

Il tronchino (e/o tronchini) di parcheggio e inversione treni, connesso al manufatto di bivio nord, dovrà essere oggetto di:

- valutazione dell'opportunità di realizzazione nell'ambito della redazione del PFTE della Tratta funzionale 1 suddivisa nei Lotti funzionali 1 “Rebaudengo - Porta Nuova” e 2 “Porta Nuova - Politecnico” (Servizio **SERV-OS-P-BASE-2**)



- progettazione esecutiva nell'ambito del Servizio **SERV-OS-P-BASE-3**
- realizzazione nell'ambito delle Opere e Impianti di Sistema della Linea.

Le predisposizioni previste nel suddetto tronchino (e/o tronchini) dovranno essere progettate al fine di permettere la successiva realizzazione del prolungamento nord verso Pescarito/San Mauro (relativo alla tratta funzionale 4).

A titolo esemplificativo e non esaustivo sono indicate le seguenti attività oggetto di appalto, distinte per ambito di intervento:

- 1) **LAV-OS-T-OPZIONE-1:** calcestruzzi di ricarica, polifore, drenaggio e passerelle
- 2) **LAV-OS-T-OPZIONE-2:** armamento ferroviario
- 3) **LAV-OS-T-OPZIONE-3:** sistema di captazione
- 4) **LAV-OS-T-OPZIONE-4:** alimentazione elettrica
- 5) **LAV-OS-T-OPZIONE-5:** impianti di segnalamento CBTC
- 6) **LAV-OS-T-OPZIONE-6:** telecomunicazioni
- 7) **LAV-OS-T-OPZIONE-7:** sistema SCADA

Il tutto come meglio descritto nel CSA - Parte B (REV. 00).

Forniture

Materiale Rotabile

- 1) **FOR-MR-OPZIONE-1: Fornitura materiale rotabile per lotto funzionale 2 "Porta Nuova - Politecnico".**

Oggetto dell'appalto "parte opzionale" è la fornitura di numero 2 (due) ulteriori treni rispetto alla "parte base". I 2 treni saranno comprensivi del primo anno di full service manutentivo e di quanto di seguito:

- Produzione, fornitura, trasporto, assemblaggio, collaudo e messa in servizio di n. 2 veicoli,
- segnalamento bordo treno (automatismi imbarcati) comprensivo di impianti videosorveglianza bordo treno.

Sono inoltre compresi nelle forniture, a titolo esemplificativo, i seguenti elementi:

- tutti gli apparati, sistemi, apparecchiature centrali e periferiche, ricambi per la manutenzione e quant'altro strettamente connesso e funzionale alla piena realizzazione dell'oggetto del contratto;
- sistemi di autodiagnostica per treni e infrastruttura. I 2 treni saranno dotati di un sistema autodiagnostico, nonché di un'adeguata sensoristica in linea in grado di consentire la gestione di monitoraggio del treno dalla rotaia (di tutti i treni) e tra treno e infrastruttura. Tale sistema sarà destinato anche ai fini della manutenzione predittiva.

Varchi e Bigliettazione, si richiama il CSA - Parte B – (REV. 00);

- 2) **FOR-OS-OPZIONE-1: VARCHI E BIGLIETTAZIONE PER IL LOTTO FUNZIONALE 1 "REBAUDENGO - PORTA NUOVA"**



L'attività comprende la fornitura e l'installazione del Sistema di varchi e bigliettazione per le n. 10 stazioni relative al Lotto funzionale 1 "Rebaudengo - Porta Nuova". Si segnala che per le n. 3 stazioni tipo S1L, presenti lungo le trincerone (Stazioni Giulio Cesare, Giovanni Bosco e Corelli-Tabacchi) saranno presenti due possibilità di accesso da allestire con i varchi corrispondenti al requisito funzionale.

3) **FOR-OS-OPZIONE-2: VARCHI E BIGLIETTAZIONE PER IL LOTTO FUNZIONALE 2 "PORTA NUOVA - POLITECNICO"**

L'attività comprende la fornitura e l'installazione del Sistema di varchi e bigliettazione per le n. 2 stazioni relative al Lotto funzionale 2 "Porta Nuova - Politecnico".

Il dettaglio delle attività, articolate in "**parte base**" e "**parte opzionale**", con le rispettive modalità di esecuzione, è precisato nel CSA – Parte B (REV. 00) contenente gli Allegati tecnici, cui espressamente si rinvia. Sono ricomprese nelle attività di cui sopra (base e opzionali), tutte le prestazioni connesse e consequenziali alla rimodulazione dell'intervento così come proposta al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e resa nota ai Concorrenti come da CSA – Parte B (REV. 00), nonché secondo le prescrizioni che saranno eventualmente impartite dal Ministero medesimo;

oo) è fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di disciplinare puntualmente ciascuna attività con appositi Atti Integrativi, in grado di recepire le risultanze delle prestazioni in corso di esecuzione, da valutare tra le Parti, secondo buona fede contrattuale e conformemente al principio di leale collaborazione, nell'ambito delle risorse di cui al Quadro Economico;

pp) l'Appalto sarà eseguito nel Comune di Torino;

Dato atto che:

qq) ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, nella decisione di contrarre la Stazione Appaltante individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

rr) il CIG verrà acquisito tramite PAD dopo la conferma generale della Scheda ANAC di appalto, ai sensi delle disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici vigenti e applicabili;

ss) la procedura, indetta ai sensi dell'art. 73 del Codice, si svolgerà in tre fasi, come specificato nell'Avviso di indizione cui si rinvia, e segnatamente in:

- I Fase – Qualifica dei concorrenti;
- II Fase – Invito a presentare l'Offerta iniziale (intesa come "fase di negoziazione");
- III Fase – Invito a presentare l'Offerta finale.

La fase di negoziazione aprirà un vero e proprio confronto competitivo, consentendo a tutti i concorrenti qualificati nella I Fase di presentare la propria offerta iniziale che avrà contenuto esclusivamente tecnico e sarà sviluppata secondo quanto illustrato nel documento "Relazione descrittiva del quadro esigenziale ed elementi di negoziazione delle offerte iniziali" (All. 4 all'Avviso di indizione);



- tt) l'intervento in questione prevede l'applicazione dei metodi e degli strumenti elettronici di gestione informativa digitale delle costruzioni (*Building Information Modeling – BIM*) di cui all'art. 43 del Codice e all'allegato I.9;
- uu) l'affidamento avviene in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi indicati nel CSA – Parte B (REV. 00);
- vv) il termine per la presentazione delle domande di partecipazione viene fissato **in almeno venti giorni** dalla pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 73, comma 5 e 72, comma 6, del Codice per motivate ragioni d'urgenza connesse con il rispetto dei termini di attuazione dell'intervento descritti in corrispondenza delle premesse v), w) e x), che precedono, anche al fine del mantenimento dei contributi assegnati connessi con l'appalto in oggetto;
- ww) non è prevista la visione dei luoghi, ma l'accesso alla documentazione tecnica resa disponibile gratuitamente agli operatori economici mediante "*Data Room*" appositamente allestita costituisce condizione necessaria per la presentazione di un'offerta seria e consapevole, nel rispetto di quanto indicato nell'Avviso di indizione;
- xx) tenuto conto delle specificità dell'appalto, caratterizzato da attività complesse e tra loro complementari, nonché dell'ambito di applicazione delle disposizioni relative ai "Settori Speciali", l'appalto è costituito da un lotto unico;
- yy) il valore stimato dell'appalto, comprensivo della "Parte Base" e della "Parte opzionale", è pari a € **500.014.602,59**, al netto di Iva, ed è suddiviso come segue:
- A) PARTE BASE: € 388.729.144,80** di cui i costi della manodopera sono pari a € 86.440.681,66 e gli oneri della sicurezza pari a € 9.929.608,00
- B) PARTE OPZIONALE: € 111.285.457,78** di cui i costi della manodopera sono pari a € 32.016.800,08 e gli oneri della sicurezza pari a € 2.538.248,00
- C) VALORE D'APPALTO (A+B): € 500.014.602,59**
- Per la modalità di determinazione del valore economico e per il dettaglio si rinvia al documento "Stima economica" (All. 6 all'Avviso di indizione).
- zz) ai sensi dell'art. 11, commi 2 e 2-*bis*, del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è:
- per l'attività prevalente connessa all'attività oggetto dell'appalto (realizzazione sistema e fornitura materiale rotabile), eseguita da operatori con codici ATECO 30.20.02 e 43.21.03: CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e dell'installazione di impianti – Codice CNEL C011;
 - per l'attività scorporabile di lavori di armamento e calcestruzzi di ricarica, eseguita da operatori con codici ATECO 42.12: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative – Codice CNEL F012;



- per l'attività scorporabile di servizi di ingegneria e architettura, eseguita da operatori con codici ATECO 71.12.20: CCNL per i dipendenti di studi e altre attività professionali – Codice CNEL H442;
- aaa) l'appalto ha una durata stimata indicativa di **2933 giorni naturali e consecutivi**, di cui:
- la "Parte base" ha una durata complessiva pari a **2413 giorni naturali e consecutivi**, come da documento "Cronoprogramma dell'appalto" (All. 5 all'Avviso di indizione);
 - la "Parte opzionale" ha una durata complessiva pari a **1427 giorni naturali e consecutivi**. Il diritto d'opzione per ciascuna delle attività costituenti la "Parte Opzionale" sarà esercitato entro il termine ultimo del 31/12/2029. Le singole attività "opzionali" hanno termini di durata specifici come da documento "Cronoprogramma dell'appalto" (All. 5 all'Avviso di indizione);
 - l'effettiva durata dell'appalto è strettamente connessa all'eventuale progressivo esercizio del diritto d'opzione per ogni singola attività;
- bbb) stante la specificità dell'appalto e la connessione tra i servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione del sistema e i lavori di realizzazione degli stessi, ivi incluse le opere connesse e tenuto, altresì, conto del notevole contenuto tecnologico e della rilevante complessità tecnica delle opere e degli impianti da realizzare, non è ammesso il subappalto dei Servizi di ingegneria e architettura consistenti nell'attività di "Progettazione". Inoltre, stante l'elevato contenuto tecnologico che caratterizza il materiale rotabile e considerata la natura unitaria del bene, non è ammesso il subappalto della fornitura del materiale rotabile. Infine, in ragione delle specifiche caratteristiche e della complessità dell'appalto e al fine di rafforzare il controllo delle attività in cantiere anche in ottemperanza agli obblighi di verifica su tutta la filiera delle imprese anche in applicazione del Protocollo di legalità e del Protocollo di monitoraggio dei flussi finanziari, le prestazioni o lavorazioni subappaltabili non possono formare oggetto di ulteriore subappalto; non è, pertanto, ammesso il c.d. subappalto a cascata;
- ccc) l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice, con attribuzione di massimo 80 punti all'offerta tecnica e massimo 20 punti all'offerta economica, per un punteggio complessivo finale massimo di 100/100. I criteri e i sub-criteri di valutazione, con i relativi pesi e sub-pesi, saranno resi noti nelle successive fasi della procedura;
- ddd) la stazione appaltante non procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti idonea o conveniente in relazione all'oggetto del contratto; l'appalto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché idonea o conveniente;
- eee) la Stazione Appaltante ammette modifiche in fase di esecuzione prevedendo espressamente la possibilità di aumento o diminuzione delle prestazioni fino all'occorrenza di un quinto dell'importo contrattuale (art. 120, comma 9 del Codice) e clausole di rinegoziazione (artt. 9 e 120, comma 8 del Codice);



Visto e considerato che:

fff) La Linea 2 della metropolitana automatica di Torino deve essere realizzata nel rispetto del cronoprogramma presentato dal Commissario Straordinario, con le eventuali modifiche giustificate in corso d'opera, pena la revoca delle risorse finanziarie assegnate al Comune di Torino e l'appalto in oggetto deve essere affidato entro e non oltre il 31/12/2025;

ggg) il Commissario Straordinario è tenuto al rispetto degli obblighi assunti e al cronoprogramma temporale presentato, tale da non pregiudicare il completamento e la funzionalità dell'intervento;

hhh) pertanto, anche per garantire il rispetto del cronoprogramma dell'intervento è indispensabile per il Commissario agire in deroga alle seguenti disposizioni normative:

- (i) art. 68, comma 19, del Codice, atteso che gli operatori invitati a presentare l'Offerta iniziale dovranno presentarsi in forma giuridica identica a quella assunta nella domanda di partecipazione per la I Fase di qualifica;
- (ii) art. 17, comma 5 del Codice, al fine di disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale;
- (iii) art. 17, comma 9 del Codice, al fine di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione in via d'urgenza anche in assenza di eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea;
- (iv) art. 119, comma 1, del Codice, nella parte in cui prevede la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente da parte del soggetto affidatario del contratto, in applicazione dell'art. 88 della Direttiva 2014/25/UE.

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 17, comma 3, del Codice, in combinato disposto con l'allegato I.3 (v. comma 1, lett. c), il termine per la conclusione della procedura di affidamento è pari a 7 mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salve le ipotesi di proroga disciplinate dai commi 4 e 5 del medesimo allegato I.3, e comunque nel rispetto del termine di affidamento fissato al 31/12/2025;

Rilevato, da ultimo, che:

- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2021 del 25 gennaio 2021, al codice opera 4844 per Euro 828.000.000,00 per gli anni 2021 e successivi; l'ulteriore importo di Euro 1.000.000.000,00 è stato inserito, con nuovo codice opera, per gli anni successivi, con apposita variazione al Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025 di cui al DUP 2023/2025 approvato con la deliberazione del C.C. 17/04/2023 n. 189



esecutiva dal 02/05/2023; con Delibera del C.C. 840 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 ed è stato aggiornato il Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026, con Delibera C.C. n. 837 in pari data è stato approvato il DUP 2024-2026 e con Delibera della G.C. n. 16 del 23 gennaio 2024 è stato approvato il P.E.G. 2024-2026, che prevede le spese connesse alle attività per la progettazione e realizzazione della Linea 2;

- la spesa di cui alla presente Ordinanza è finanziata con fondi stanziati dalla citata Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 e dal Decreto Interministeriale MIT-MEF n. 97 del 20 aprile 2022;
- con Determina Dirigenziale n. 3585 in data 12/08/2021 e Determina Dirigenziale n. 5919 in data 19/10/2023 si è provveduto all'accertamento dei suddetti contributi statali.

Sentito il Collegio Consultivo Tecnico (CCT) ante operam;

Tutto quanto premesso, considerato, tenuto conto e visto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il Commissario Straordinario emana, a valere quale decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la seguente

ORDINANZA

con cui

- dispone che la Linea 2 della metropolitana automatica di Torino venga progettata e realizzata con sistema in “ferro” a guida vincolata secondo le specifiche tecniche dettagliate nei documenti di gara;
- approva il quadro economico dell'intervento finanziato, coerente con la proposta di rimodulazione ai sensi dell'art. 32-bis del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito con modificazioni dalla legge 29 aprile 2024, n. 56, accettata dal MIT, e con le risorse disponibili a legislazione vigente pari a € 1.828.000,00 (Allegato 1);
- approva la stima economica dell'Appalto, per l'importo totale pari a € 500.014.602,59 (oltre IVA) di cui: la “parte base”, pari a € 388.729.144,80 e l'opzione relativa ai Varchi e bigliettazione - Lotto funzionale 1 "Rebaudengo-Porta Nuova" (FOR-OS-L-OPZIONE-1) di importo pari a € 7.000.000,00, hanno copertura finanziaria con le risorse disponibili a legislazione vigente, mentre le restanti parti opzionali risultano da finanziare e sono pertanto condizionate al riconoscimento di futuri finanziamenti;
- indice la procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art. 73 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., avente ad oggetto L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI SISTEMA E FORNITURA DI MATERIALE ROTABILE PER LA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA DI TORINO - TRATTA “REBAUDENGO – POLITECNICO”, il cui valore stimato è pari ad € 500.014.602,59 €, al netto di Iva, suddiviso come segue:



- parte base: € 388.729.144,80 di cui i costi della manodopera sono pari a € 86.440.681,66 e gli oneri della sicurezza pari a € 9.929.608,00;
- parte opzionale: € 111.285.457,78 di cui i costi della manodopera sono pari a € 32.016.800,08 e gli oneri della sicurezza pari a € 2.538.248,00;
- stabilisce che l'appalto in oggetto (parte base e attività opzionale "FOR-OS-L-OPZIONE-1") trova copertura finanziaria con le risorse assegnate al Comune di Torino con la Legge n. 160/19 e con il Decreto Interministeriale MIT-MEF n. 97 del 20/04/2022;
- nomina Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Fabio Bolognesi, responsabile dell'area "Pianificazione, Coordinamento, Esecuzione Appalti" (PCEA), dirigente di Infra.To;
- nomina Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento l'Avv. Marinella Galletto, Responsabile dell'Ufficio Procedure di Gara ed Esecuzione contratti presso l'area PCEA di Infra.To;
- nomina Direttore dei lavori l'Ing. Francesco Azzarone, responsabile dell'area "Ingegneria e Progettazione" di Infra.To, che assumerà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto in relazione ai servizi e alle forniture facenti parte del presente appalto;
- deroga, per le motivazioni di cui sopra, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del DPCM e dell'art. 12, comma 5, primo periodo del D.L. n. 77/021, agli articoli sopra indicati, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al d.lgs. n. 159/2011, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;
- approva la documentazione di gara (Allegato 2), contenente tutte le informazioni prescritte dalla legge, costituita da:
 - Bando di gara (Allegato i – estratto dalla Piattaforma);
 - Avviso di indizione (Allegato ii);
 - Allegati all'Avviso di indizione (Allegato iii – Allegati da 1 a 11);
- autorizza Infra.To a procedere con tutti gli atti conseguenti, consequenziali e comunque necessari all'avvio e alla gestione della procedura di gara in oggetto;
- dispone, ai sensi dell'articolo 12, comma 5, quarto periodo, del D.L. n. 77/2021, che la presente ordinanza è immediatamente efficace ed è pubblicata per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, oltre che sul sito web di Infra.To, al link: <https://infrato.it/societa-trasparente/bandi-di-gara-commissario-m2/> e sulla piattaforma telematica nei modi e tempi di legge.

Il Commissario Straordinario

Prof. Ing. Bernardino Chiaia



Allegati:

1. Quadro economico dell'intervento
2. Documentazione di gara
 - i. *Bando di gara*
 - ii. *Avviso di indizione*
 - iii. *Allegati all'Avviso di indizione e in particolare:*
 1. Modello di domanda di partecipazione;
 2. Modello di dichiarazioni integrative;
 3. Capitolato speciale d'appalto (CSA) – parte B (REV. 00 da intendersi quale "schema") e relativi allegati;
 4. Relazione descrittiva del quadro esigenziale ed elementi di negoziazione delle Offerte iniziali;
 5. Cronoprogramma dell'appalto;
 6. Stima economica;
 7. Protocollo di legalità per la progettazione e realizzazione della Linea 2 della metropolitana di Torino;
 8. Protocollo di monitoraggio dei flussi finanziari;
 9. "Norme Tecniche di Utilizzo" della Piattaforma;
 10. Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso i fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
 11. Accordo di riservatezza.