

Determina del Presidente e Amministratore Delegato n° 70 del 06/09/2024

Il Proponente: Il Responsabile AFC – ing. Marco Cesaretti

Oggetto: **Appalto 4/2024. Indizione di una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per il servizio di copertura assicurativa contro i danni al patrimonio mobile ed immobile (polizza incendio all risks).**

CUP – non ricorre

CIG B2F6305726

CPV 66515100-4 - NUTS: ITC11

Importo base di gara: € 959.000,00, comprensivo delle imposte vigenti dovute, di cui € 822.000,00 quale importo imponibile per il triennio 31.12.2024/31.12.2027 ed € 137.000,00 quale importo imponibile per una eventuale proroga tecnica per la durata di ulteriori 180 giorni

Durata: 3 anni (decorrenza dal 31.12.2024 e sino al 31.12.2027)
con opzione di proroga tecnica per ulteriori 180 giorni

Copertura finanziaria: stanziamenti di bilancio

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

viste le motivazioni di cui alla relazione del proponente che qui si intende integralmente trascritta,

DETERMINA

1. di nominare, per la presente procedura, l'ing. Marco Cesaretti, dirigente di Infra.To e Responsabile Amministrazione Finanza e Controllo ("AFC"), Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice e dell'Allegato I.2. del Codice medesimo, con effetto dalla data della Determinazione dell'Amministratore Delegato;



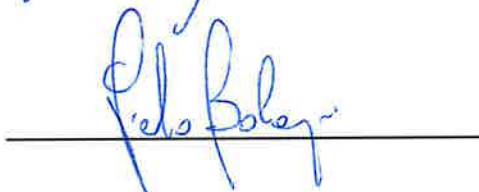
2. di indire l'appalto n. 4/2024, per la procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., avente ad oggetto il servizio di copertura assicurativa contro i danni al patrimonio mobile ed immobile (polizza incendio all risks), per un importo a base di gara pari ad € 959.000,00, comprensivo delle imposte vigenti dovute, di cui € 822.000,00 quale importo imponibile per il triennio 31.12.2024/31.12.2027 ed € 137.000,00 quale importo imponibile per una eventuale proroga tecnica per la durata di ulteriori 180 giorni;
3. di approvare tutti i documenti di gara qui allegati (All. 1 alla relazione del proponente) e costituiti da:
 0. il Disciplinare di gara, unitamente ai relativi allegati:
 - 1.A. Modello domanda di partecipazione;
 - 1.B. Modello dichiarazioni integrative;
 - 1.C. Modello scheda di offerta tecnica;
 - 1.D. Modello Offerta Economica;
 - 1.E. Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
 1. il Capitolato Speciale di polizza (anche "CSP") avente altresì valore contrattuale;
 2. scheda di Statistica Sinistri Legata al rischio.
4. di dare mandato al RUP nominato e agli Uffici a procedere con tutti gli atti consequenziali necessari all'indizione, pubblicazione, gestione della procedura indetta.

Il Proponente e Responsabile AFC

Ing. Marco Cesaretti



Il Responsabile PCEA



Il Collaboratore Legale



**L'Amministratore Delegato
Prof. Ing. Bernardino Chiaia**



Relazione del Proponente:

ing. Marco CESARETTI

Oggetto: Appalto 4/2024. Indizione di una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per il servizio di copertura assicurativa contro i danni al patrimonio mobile ed immobile (polizza incendio all risks).

CUP – non ricorre

CIG B2F6305726

CPV 66515100-4 - NUTS: ITC11

Premesso che:

- a) Infratrasporti.To s.r.l. (di seguito, "Infra.To") è società a socio unico Comune di Torino, già iscritta nell'Elenco delle società in house tenuto dall'ANAC in data 23 gennaio 2020, con sede in Torino, Corso Novara, n. 96, capitale sociale euro 217.942.216,00, con codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Torino n. 10319310016, concessionaria della Linea 1 – Metropolitana Automatica di Torino che svolge, conformemente alle previsioni statutarie, attività di engineering, progettazione, costruzione e sviluppo di impianti, sistemi e infrastrutture, anche ferroviari, per i sistemi di trasporto delle persone e delle merci;
- b) in seguito a variazione statutaria approvata il 30.11.2022, Infra.To può altresì svolgere attività di committenza, anche ausiliarie e, in particolare, visto il D.Lgs. n. 36/2023 (anche "il Codice"), All. I.1 lett. z), Infra.To può preparare e gestire procedure d'appalto in nome e per conto di altra stazione appaltante interessata e più in generale svolgere tutte le attività di supporto alle attività di committenza;
- c) conformemente alle nuove disposizioni legislative, Infra.To è iscritta all'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, artt. 62 e 63 e dell'allegato II.4, per i livelli "L1 - lavori" e "SF2 - servizi e forniture";
- d) nell'ambito delle proprie attività Infra.To, con Determina dell'Amministratore Delegato n. 53 del 27.04.2023, ha aggiudicato la procedura aperta per l'affidamento del servizio di Brokeraggio assicurativo ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., normativa *ratione temporis* vigente al Broker Willis Italia S.p.A., per il periodo 2023-2026;
- e) in data 28.06.2023, è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto n. 23/2023;
- f) nell'ambito del summenzionato contratto e della gestione in capo al Broker delle polizze assicurative sottoscritte da Infra.To, lo stesso, in considerazione della scadenza contrattuale per la polizza ALL RISKS, n. contratto OX00020581, stipulata con REVO S.p.A., prevista per il 30/09/2024, ha evidenziato la necessità di procedere "*al collocamento pluriennale del contratto Incendio All Risks*", proponendo di procedere tramite una procedura aperte "*Gara Europea con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*" (corrispondenza agli atti della Società);

- g) in considerazione *i)* della scadenza al 30.09.2024 della summenzionata copertura assicurativa, *ii)* della necessità di avviare la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e dei conseguenti tempi di espletamento e conclusione anche in vista del periodo estivo delle esigenze organizzative degli Uffici di Infra.To e del Broker, nelle more dell'indizione della procedura il Broker, su indicazione scritta del RUP (email del 19.06.2024), verificatane la possibilità ha proceduto alla proroga della polizza n. OX00020581, a termini e condizioni in corso, con nuova scadenza al 31.12.2024.

Considerato che

- h) l'appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di copertura assicurativa in favore di Infra.To per il seguente rischio: danni al patrimonio mobile ed immobile (polizza c.d. "Incendio All risks").
- i) la peculiarità del servizio, stante la necessità di ottenere specifica copertura assicurativa, rende lo stesso, per sua natura, indivisibile, con conseguente impossibilità di individuare Lotti funzionali; pertanto, l'oggetto d'appalto è costituito da un lotto unico;
- j) la durata dell'appalto è individuata in 3 anni con effetto dalle ore 24.00 del 31.12.2024;
- k) nella documentazione di gara Infra.To ha previsto, ai sensi dell'art. 120 comma 11 del Codice, in caso di cessazione dell'Assicurazione da qualunque causa determinato, la proroga tecnica del contratto alle medesime condizioni normative ed economiche stabilite in polizza, per il tempo necessario all'assegnazione di un nuovo contratto assicurativo e comunque per un periodo massimo di ulteriori 180 giorni;
- l) il valore complessivo lordo stimato dell'appalto, da porre a base di gara per l'affidamento del servizio, comprensivo delle imposte vigenti dovute, è pari a euro 959.000,00 (novecentocinquantanovemila/00), di cui € 822.000,00 (ottocentoventiduemila/00) quale importo imponibile a base di gara ed € 137.000,00 (centotrentasettemila/00) quale importo imponibile per l'esercizio di una eventuale proroga per la durata di 180 giorni;
- m) l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sulla base dei seguenti punteggi: 70 punti all'offerta tecnica (valutata secondo il metodo del c.d. "alternativo al confronto a coppie" con riferimento ai criteri di valutazione A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6 e A.7, definiti nel Disciplinare di gara che qui si intendono riportati) e 30 punti all'offerta economica (valutata con applicazione della formula riportata nel Disciplina di gara);
- n) la valutazione di congruità delle offerte sarà effettuata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 3 (tre).
- o) soggetti ammessi a partecipare alla procedura saranno tutti gli operatori economici in forma singola o associata, di cui al D.Lgs. n. 36/2023 artt. 65 ss., in possesso dei requisiti generali e

- speciali, con particolare riferimento ai requisiti di capacità tecnico e professionale di cui all'art. 66 e All. II.12 parte V del Codice;
- p) tenuto conto della natura del servizio richiesto quale servizio di natura prettamente professionale, caratterizzato da un contenuto di fiduciarità della prestazione svolta dai professionisti selezionati, non è ammesso il subappalto;
 - q) il CCNL di riferimento è stato individuato tenendo conto delle attività principali richieste afferenti ai servizi assicurativi con applicazione del CCNL Assicurazioni ANIA Rinnovo 2022;
 - r) la scadenza delle offerte è fissata in almeno 30 giorni dalla data di trasmissione del Bando, tenuto conto delle esigenze di tempestività e del valore d'appalto nonché della tipologia di procedura esperita, peraltro interamente telematica mediante piattaforma accreditata interoperabile, ma altresì della necessità di consentire agli operatori di formulare un'offerta completa ed esaustiva;
 - s) nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 107, comma 3, del Codice, Infra.To si riserva la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale (con esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti) e di esercitare tale facoltà dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte nel caso in cui le offerte pervenute siano pari o superiori a 6 (sei). In tal caso, Infra.To garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione venga effettuata in maniera imparziale e trasparente;
 - t) ai sensi dell'art. 17, co. 3 e All. I.3 del Codice, i termini massimi della procedura sono fissati in 9 mesi decorrenti dalla pubblicazione della procedura aperta;
 - u) tutti gli elementi essenziali e di dettaglio della procedura sono contenuti nella documentazione di gara predisposta dagli Uffici (All. 1), conformemente a quanto stabilito nel Bando Tipo n. 1 per quanto ivi applicabile;
 - v) Infra.To ha espressamente previsto nei documenti di gara una clausola di revisione prezzi (art. 60 del Codice) e clausole di rinegoziazione (art. 9, del Codice);
 - w) in considerazione di quanto riportato sub d), Infra.To ha previsto nei documenti di gara la c.d. "clausola broker" ai sensi della quale l'opera del broker, unico intermediario nei rapporti con le Compagnie di assicurazione, verrà remunerata dalla compagnia aggiudicataria in misura pari al 7,32% del premio imponibile; la remunerazione verrà percepita dal Broker sotto forma di ritenuta sui premi di assicurazione all'atto del loro pagamento alle Compagnie e non costituirà pertanto, in ogni caso, un costo aggiuntivo per la Stazione Appaltante;
 - x) la pubblicità della procedura e le connesse comunicazioni di legge sono garantite a mezzo della Piattaforma interoperabile di e-procurement accreditata Agid "TuttoGare" (di seguito, "il Sistema") mediante la quale saranno altresì gestite tutte le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione delle procedure di gara, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, nonché la fase di esecuzione;



Visto che

- y) il servizio da affidare dovrà essere eseguito in stretto coordinamento con gli Uffici Amministrazione Finanza e Controllo ("AFC"), retti dall'ing. Marco Cesaretti, dirigente di Infra.To;
- z) l'ing. Marco Cesaretti, dirigente di Infra.To e Responsabile AFC, è in possesso dei requisiti morali e professionali richiesti e delle competenze specifiche nell'ambito della presente procedura ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 art. 15 e All. I.2.;
- aa) non sussistono situazioni integranti conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 per lo svolgimento dei compiti di Responsabile Unico di Progetto, in capo all'ing. Cesaretti (All. 2)
- bb) in relazione alle caratteristiche del servizio da affidare, non si ritiene necessario procedere alla nomina di responsabili di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile del procedimento per la fase di affidamento dei suddetti interventi (cd. "Responsabile di fase"), come previsto all'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
- cc) il presente servizio è inserito nella programmazione triennale degli acquisti, servizi e forniture di Infra.To per il periodo 2024-2026 con CUI S10319310016202300001;
- dd) la copertura finanziaria del Servizio è garantita con stanziamenti di bilancio.

Tutto ciò premesso e considerato si propone al Presidente e Amministratore Delegato

- di nominare, per la presente procedura, l'ing. Marco Cesaretti, dirigente di Infra.To e Responsabile Amministrazione Finanza e Controllo ("AFC"), Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice e dell'Allegato I.2. del Codice medesimo, con effetto dalla data della Determinazione dell'Amministratore Delegato;
- di indire l'appalto n. 4/2024, per la procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., avente ad oggetto il servizio di copertura assicurativa contro i danni al patrimonio mobile ed immobile (polizza incendio all risks), per un importo a base di gara pari ad € 959.000,00, comprensivo delle imposte vigenti dovute, di cui € 822.000,00 quale importo imponibile per il triennio 31.12.2024/31.12.2027 ed € 137.000,00 quale importo imponibile per una eventuale proroga tecnica per la durata di ulteriori 180 giorni;
- di approvare tutti i documenti di gara qui allegati (All. 1) e costituiti da:
 - 1. il Disciplinare di gara, unitamente ai relativi allegati:
 - 1.A. Modello domanda di partecipazione;
 - 1.B. Modello dichiarazioni integrative;
 - 1.C. Modello scheda di offerta tecnica;
 - 1.D. Modello Offerta Economica;

- 1.E. Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
 2. il Capitolato Speciale di polizza (anche "CSP") avente altresì valore contrattuale;
 3. scheda di Statistica Sinistri Legata al rischio.
- di dare mandato al RUP nominato e agli Uffici a procedere con tutti gli atti consequenziali necessari all'indizione, pubblicazione, gestione della procedura indetta.

Il Proponente:

Responsabile AFC
Ing. Marco Cesaretti



Si allegano:

All. 1: documenti di gara:

1. il Disciplinare di gara, unitamente ai relativi allegati:
 - 1.A. Modello domanda di partecipazione;
 - 1.B. Modello dichiarazioni integrative;
 - 1.C. Modello scheda di offerta tecnica;
 - 1.D. Modello Offerta Economica;
 - 1.E. Informativa sul trattamento dei dati personali raccolti presso fornitori, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679;
2. il Capitolato Speciale di polizza (anche "CSP") avente altresì valore contrattuale;
3. scheda di Statistica Sinistri Legata al rischio.

All. 2: dichiarazione insussistenza conflitto di interessi ing. Marco Cesaretti.